"AccessBank"

QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

Hər birinin nominal dəyəri 1 000 (bir min) manat olan 5 000 (beş min) ədəd faizli, sənədsiz, adlı, təmin edilməmiş istiqrazların

EMİSSİYA PROSPEKTİ

Bakı, 2024-cü il

Mündericat

A. Bəyanat 4
B. Xülasə 5
1. Xəbərdarlıqlar 5
2. Emitent haqqında məlumat...5
3. Qiymətli kağızlar haqqında məlumat 10
4. Risk faktorları...12
5. Təklif...12
C. İstiqrazlar barədə tələb olunan məlumat..15
6. Əsas məlumat 15
7 İstiqrazlar barədə məlumat 17
8 Təklifin şərtləri 20
9 İstiqrazların ticarətə buraxılması və onun tənzimlənməsi 23
10 Kredit reytingləri..23
D. "AccessBank" QSC barədə məlumat 24
11. Emitentin auditorları barədə məlumat...24
12. Emitent barədə məlumat...24
13. Emitent biznesinin icmalı 25
14. Digər təşkilatlarda iştirak 28
15. Tendensiyalar barədə məlumat 28
16. Gəlir proqnozu: Mövcud deyil...30
17. Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanları 30
18. Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarlar 34
19. Emitentin maliyyə məlumatları...34
20. Müqavilələr 44

*Qeyd:

-Emissiya prospektinin mətnində "AccessBank" Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti Emitent, "AccessBank" QSC və ya Bank adları altında çıxış edir.

- Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı bu Emissiya Prospektində olan məlumatların düzgünlüyünə görə məsuliyyət daşımır və nəzarət orqanı kimi onu qeydiyyata almaqla yerləşdirilən qiymətli kağızlara münasibətini ifadə etmir.

Emissiya Prospektinin tertib edilməsində iştirak edən şəxslər və Emissiya Prospektində təqdim edilmiş məlumatlara dair

A. Bəyanat

Biz, aşağıda imza edənlər,

1. Bu Emissiya Prospektini tərtib etməzdən öncə "Emissiya prospektinə və informasiya memorandumuna dair tələblər haqqında Qaydalar" ilə tanış olduğumuzu təsdiq edirik;
2. Bu Emissiya Prospektinə daxil edilmiş məlumatların həqiqi faktlar əsasında olduğu, heç bir faktın gizlədilmədiyi və bunun üçün bütün lazımi tədbirlərin görüldüyünü təsdiq edirik.

İdarə Heyətinin Sədri

Tsiklauri Davit

____________________ 03 iyun 2024-cü il

İdarə Heyətinin Sədrinin müavini - Baş maliyyə inzibatçısı

Orxan İsmayılov Vilayət oğlu

____________________ 03 iyun 2024-cü il

B. Xülasə

1. Xəbərdarlıqlar

1.1. Bu sənəd Emissiya Prospektinin giriş hissəsidir.

1.2. Qiymətli kağızlara investisiya etmək barədə investorun hər hansı bir qərarı emissiya prospektini (informasiya memorandumunu) oxuduqdan sonra həyata keçirilməlidir.

1.3. Emissiya Prospektində olan məlumatların yanlış, qeyri-dəqiq, ziddiyyətli olduğu və ya qiymətli kağızlara investisiya edib etməmək barədə qərar verən investorlara kömək etmək məqsədilə əsas informasiyanın verilmədiyi zaman emissiya prospektini hazırlamış şəxslər mülki məsuliyyəti daşıyırlar.

2. Emitent haqqında məlumat

2.1. **Emitentin tam adı:** "AccessBank" Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti

2.2. **Emitentin qısaldılmış adı:** "AccessBank" QSC

2.3. **Emitentin dövlət qeydiyyat nömrəsi və tarixi:** VÖEN 1400057421 06.09.2002- ci il

2.4. **Emitentin olduğu yer və təşkilati-hüquqi forması, emitentin qeydiyyatda olduğu ölkə:** Bakı şəhəri, Tbilisi pr 3, AZ1065, Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti, Azərbaycan Respublikası.

2.5. **Emitentə və onun əməliyyat apardığı sahələrə təsir edən ən vacib son tendensiyaların təsviri:**

AccessBank - AccessBankın missiyası ev təsərrüfatlarına, mikro, kiçik və orta sahibkarlıq müəssisələrinə maliyyə xidmətləri və həlləri təklif etməklə, eləcə də bankçılıq sahəsində beynəlxalq səviyyədə qəbul olunan qabaqcıl təcrübələrdən istifadə etməklə Azərbaycanın dayanıqlı inkişafına töhfə verməkdir. Bankın əsas strateji məqsədləri aşağıdakılardır:

- Mikro və kiçik biznes müştəriləri üçün aparıcı maliyyə xidməti təminatçısı kimi bazardakı mövqeyini qoruyub saxlamaq
- Prosesləri optimallaşdırmaq, rəqəmsallaşmanı genişləndirmək və xidmətləri müştəri tələblərinə daha da uyğunlaşdırmaqla müştəri məmnuniyyətinin artırılmasına davam etmək
- Bankın güclü risk idarəçiliyini, yüksək anderraytinq standartlarını, tələblərə tam uyğunluq və daxili nəzarət mexanizmlərini qoruyub saxlamaq
- Peşəkarlıq və müştəri məmnuniyyətini yüksək səviyyədə təmin etmək məqsədilə əməkdaşların inkişafına yatırım etmək və bununla da iş səmərəliliyini daha da gücləndirmək
- İnvestorları dayanıqlı inkişaf və maliyyə gəlirliliyi ilə təmin etmək

Rəqəmsal bankçılığa diqqətin artırılması.

- Rəqəmsal bankçılıq müştərilərə istədikləri cihazlardan istifadə edərək, istədikləri zaman, hər yerdə maliyyələrini idarə etmək üçün çeviklik təklif edir. Banklar fərdiləşdirilmiş xidmətlər, daha sürətli əməliyyatlar və 24/7 dəstək təmin etmək üçün rəqəmsal platformalardan istifadə edə və bununla da ümumi müştəri təcrübəsini artıra bilər.
- Rəqəmsal bankçılığa diqqət artırılmasının əsas səbəbləri aşağıdakılardır:
- Rəqabətli mənzərə: Fintech startaplarının və texnoloji nəhənglərin maliyyə xidmətləri sənayesinə daxil olması ilə ənənəvi banklar artan rəqabətlə üzləşirlər. Rəqəmsal bankçılığın tətbiqi banklara sürətlə inkişaf edən maliyyə mənzərəsində rəqabət qabiliyyətini saxlamağa və texnoloji bilikləri olan müştəriləri cəlb etməyə imkan verir.
- Məlumat Analitikası: Rəqəmsal bankçılıq müştərilərin davranışları, üstünlükləri və meylləri haqqında dəyərli fikirlər əldə etmək üçün bankların təhlil edə biləcəyi böyük həcmdə məlumat yaradır. Bu məlumatlardan səmərəli istifadə etməklə banklar hədəflənmiş məhsul və xidmətlər təklif edə, əməliyyatlarını optimallaşdıra və məlumat əsasında qərarlar qəbul edə bilərlər.
- Tənzimləmə tələblərinə uyğunluq: Tənzimləyici tələblər inkişaf etməyə davam edir və rəqəmsal bank platformaları banklara dəyişən qaydalara daha səmərəli uyğunlaşmaq üçün çeviklik təklif edir. Rəqəmsal sistemlər uyğunluq proseslərini avtomatlaşdıra və tənzimləyici standartlara riayət olunmasını təmin edərək, uyğunsuzluq riskini azalda bilər.

İqtisadi faktorlar.

- İqtisadi artım: 2023-cü ildə ölkədə iqtisadi artım davam etmişdir. Dövlət Statistika Komitəsinin məlumatına əsasən 2023-cü ildə Ümumi Daxili Məhsul (ÜDM) real ifadədə 1.1% artmış və nominal olaraq 123 mlrd. manat təşkil etmişdir. Adambaşına düşən ÜDM-in həcmi 12114.5 manat olmuşdur. İqtisadiyyatın neft-qaz sektorunda əlavə dəyər nominal olaraq 45.3 mlrd. manat təşkil etmişdir. Il ərzində 30.1 milyon ton əmtəəlik xam neft, 36.4 milyard kub metr əmtəəlik təbii qaz hasil olunmuşdur. Əvvəlki ilə müqayisədə əmtəəlik neft hasilatı 7.6% azalmış, əmtəəlik qaz hasilatı isə 4.2% artmışdır. Hesabat ilində qeyri neft-qaz sektorunda əlavə dəyər ötən ilin müvafiq dövrünə nəzərən real ifadədə 3.7% artmış və nominal olaraq 77.7 mlrd. manat təşkil etmişdir. Sənayenin qeyri neft-qaz seqmentində məhsul istehsalı 8% artmışdır. 2023-cü ildə kənd təsərrüfatında 3% artım qeydə alınmışdır. Heyvandarlıq məhsulları istehsalında 3.2%, bitkiçilik məhsullarında isə 2.7% artmışdır. Il ərzində bəzi xidmət sahələrində yüksək artım müşahidə edilmişdir. 2023-cü ildə yük və sərnişin daşımalarında müvafiq olaraq 5.3% və 18.7%, informasiya və rabitə sektorunda isə 18.3%-lik artım qeydə alınmışdır. Hesabat ilincə turizm və ictimai iaşə sektorunda əlavə dəyər 2022-ci ilə müqayisədə 21.8% artmışdır. 2023-cü ildə istehsal olunmuş ümumi daxili məhsulun strukturunda xidmət sektorlarının payı artmışdır. Mərkəzi Bank tərəfindən real sektorun monitorinqi üzrə aparılan

sorğunun nəticələri iqtisadi aktivliyin davam etdiyini təsdiqləyir. Hesabat ilində Biznes İnamı İndeksi (BİI) sahələr üzrə müsbət zonada qərarlaşmışdır.

- İnflyasiya: İnflyasiya prosesləri 2023-cü ilin dekabrında illik inflyasiya hədəf diapazonunun aşağı hissəsində formalaşmışdır. Qlobal iqtisadi proseslər, ticarət tərəfdaşlarından idxal olunan inflyasiyanın səngiməsi və ölkədə həyata keçirilən antiinflyasiya siyasəti inflyasiyanın azalmasına zəmin yaratmışdır. Dövlət Statistika Komitəsinin məlumatına əsasən 2023-cü ilin dekabrında illik inflyasiya (2023-cü ilin dekabr ayı 2022-ci ilin dekabr ayına nəzərən) 2.1% təşkil etmişdir. Orta illik inflyasiya (2023-cü ilin yanvar-dekabrı 2022-ci ilin yanvar-dekabrına nəzərən) isə 8.8% olmuşdur. Ərzaq məhsulları üzrə illik inflyasiya dekabrda 0.8%, orta illik inflyasiya isə 9.6% olmuşdur. Qeyri-ərzaq məhsulları dekabrda keçən ilin müvafiq ayına nəzərən 2.7% bahalaşmışdır. Orta illik qeyri-ərzaq məhsulları inflyasiyası isə 8.4% təşkil etmişdir. Dekabrda illik xidmət inflyasiyası 3.7%, orta illik xidmət inflyasiyası isə 8.2% təşkil etmişdir. Ötən ilin sonu ilə müqayisədə illik inflyasiya 12.3 f.b. azalmışdır. Bu azalmanın 7.9 f.b. ərzaq, 2.3 f.b. xidmət, 2.1 f.b. isə qeyri-ərzaq inflyasiya tempinin azalması hesabına olmuşdu. Tənzimlənən qiymətlərin, həmçinin mövsümi xarakterli kənd təsərrüfatı məhsullarının qiymət dəyişimi nəzərə alınmadan hesablanan illik baza inflyasiyası dekabrda 2.3% təşkil etmişdir. Orta illik baza inflyasiya isə 2023-cü ildə 8.8% olmuşdur. İllik inflyasiya xarici və daxili amillərin təsirləri ilə azalmışdır.
- Pul siyasəti qərarları və alətləri: 2023-cü ildə pul siyasəti monetar şərait vasitəsilə inflyasiyanın hədəf intervalına qaytarılmasına və inflyasiya gözləntilərinin sabitləşdirilməsinə yönəldilmişdir. Hesabat ilində inflyasiyaya təsir imkanlarının artırılması istiqamətində islahatlar davam etdirilmişdir. Pul siyasəti alətləri bank sisteminin likvidlik mövqeyi və risklər balansı nəzərə alınmaqla tətbiq edilmişdir. 2023-cü ildə Mərkəzi Bankın əməliyyatları üzrə faiz dəhlizinin parametrlərinə dair qərarlar illik inflyasiyanın dinamikası və yenilənmiş makroiqtisadi proqnozlar nəzərə alınmaqla qəbul edilmişdir. Qərarlar verilərkən Azərbaycanda pul siyasətinin ötürücülüyünün xüsusiyyətləri də nəzərə alınmışdır. Mərkəzi Bankın İdarə Heyəti hesabat ilində faiz dəhlizinin parametrlərini 8 dəfə müzakirə etmişdir. Hazırda uçot dərəcəsinin aşağı həddi 6.25%, uçot faiz dərəcəsi 7.25% və yuxarı həddi 8.25% təşkil edir. Mərkəzi Bank faiz dərəcələri ilə bağlı qərarları öncədən elan edilmiş qrafik üzrə və müvafiq analitik şərhlərlə ictimaiyyətə açıqlamışdır.
- Neftin qiyməti: Dünya bazarında neftin qiymətinin dəyişməsi ölkənin iqtisadi göstəricilərinə ciddi təsir göstərir. 2022 və 2023-cü illərdə pandemiyanın səbəb olduğu enişdən sonra neft qiymətlərinin bərpası dövlət gəlirlərinin artmasına və iqtisadi sabitliyin yaxşılaşmasına kömək etdi.
- Hökumət Təşəbbüsləri: Azərbaycan hökuməti iqtisadi artımı və maliyyə inklüzivliyini dəstəkləmək üçün müxtəlif təşəbbüslər həyata keçirmişdir. Bu təşəbbüslərə infrastrukturun inkişafı layihələri, investisiya təşviqləri və kiçik və orta müəssisələrin (KOB) maliyyəyə çıxışını təşviq edən proqramlar daxildir.

- **Beynəlxalq Münasibətlər və Ticarət:** Azərbaycanın iqtisadi göstəricilərinə onun beynəlxalq əlaqələri və ticarət tərəfdaşlığı da təsir göstərir. Diplomatik münasibətlərdə, ticarət razılaşmalarında və geosiyasi gərginliklərdəki inkişaflar ticarət axınlarına, investisiya modellərinə, iqtisadi sabitliyə və nəticədə bank sektoruna təsir edir.
- **Valyuta Məzənnələri:** Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankı (ARMB) 2022-2023-cü illərdə 1 ABŞ dolları üçün olan 1.7 AZN səviyyəsində sabit qalan Azərbaycan manatının sabitliyini qorumağa davam etmişdir

2.6. **Emitentin digər hüquqi şəxslərdə mövqeyinin qısa təsviri. Emitentin qrupda olan şəxslərdən asılı olduğu təqdirdə bu barədə qeyd:** AccessBank QSC Millikart MMC-nin təsisçilərindən biridir və MMC-nin 0.67% payına sahibdir.

2.7. **Gəlir proqnozunun mövcud olduğu zaman bu barədə qeyd:** Mövcud deyil.

2.8. **Audit edilmiş maliyyə məlumatlarına dair auditorun rəyinin qısa təsviri:** "AccessBank" QSC-nin 31 dekabr 2023-cü il tarixinə maliyyə vəziyyətinin auditini aparmış "PrayswoterhausKupers Audit Azərbaycan" MMC rəyinə əsasən, "AccessBank" QSC-nin 31 dekabr 2023-cü il tarixinə maliyyə vəziyyətini və həmin tarixdə başa çatmış il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (MHBS) uyğun olaraq düzgün əks etdirir.

2.9. **Son üç maliyyə ili ərzində hər maliyyə ili üzrə seçilmiş maliyyə məlumatı əsasında emitentin maliyyə durumunun əsas göstəriciləri. Aralıq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlumatı verildiyi zaman əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir. Son dərc olunmuş audit edilmiş maliyyə hesabatlarından bəri emitentin fəaliyyətində dəyişikliyin olub-olmaması barədə məlumat. Aralıq dövrlər üçün seçilmiş maliyyə məlumatı verildiyi zaman əvvəlki maliyyə ilində eyni dövr barədə müqayisəli məlumatlar verilməlidir.**

(Məbləğlər min Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

Göstəricilər	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
İl üzrə xalis mənfəət	42 984	20 495	4 317
Cəmi aktivlər	1 398 634	1 127 604	888 568
Cəmi öhdəliklər	1 251 117	1 023 071	809 299
Cəmi kapital	147 517	104 533	79 269
İl sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	164 526	118 958	135 314

2.10. **Son dərc olunmuş audit edilmiş maliyyə hesabatlarından sonra emitentin fəaliyyətində dəyişikliyin olub-olmaması barədə məlumat:**

Emitentin fəaliyyətində son dərc edilmiş audit edilmiş maliyyə hesabatlarından bəri ümumi dəyişiklik qeydə alınmamışdır.

2.11. Emitentin ödəmə qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə təsir edən ən son hadisələr:

Bank öz əməliyyatlarını və inkişafını dəstəkləmək və genişləndirmək üçün müxtəlif maliyyələşmə üsullarından istifadə edir. Bu üsullar likvidliyi qorumaq, riskləri idarə etmək və gəlirliliyi təmin etmək üçün vacibdir. Bank tərəfindən istifadə edilən əsas maliyyələşmə üsullarının icmalı:

- Depozitlər: depozitlər emitent üçün ənənəvi və əsas maliyyə mənbəyidir. 2023-cü il sonuna bankın müştərilər qarşısındakı ümumi öhdəlikləri 1,078,873,000.00 AZN təşkil etmişdir.
- İstiqrazların emissiyası: emitentin 2022-ci il ərzində emissiya etdiyi istiqrazların məlumatları:

Qeydiyyat nömrəsi	Say	Nominal	Valyuta	Həcm	Kupon	Hərrac tarixi	Silinmə tarixi
AZ2004004282	5000	1000	USD	5000000	5.50%	29.11.2022	29.05.2024

- Kreditlərin cəlbi. Emitentin son 3 il ərzində cəlb etdiyi kreditlər və kreditlərin şərtləri:

Cəlbetmə mənbələri	Valyuta	Müddət	redit məbləği	Qalıq məbləği
Blue Orchard	USD	36 ay	10,000,000.00	10,000,000.00
Enabling Qapital	USD	36 ay	15.000.000.00	15,000,000.00
GCPF	USD	36 ay	5,000,000.00	5,000,000.00
responsAbility	USD	36 ay	5,000,000.00	5,000,000.00

2.12. Emitentin əsas fəaliyyətinin təsviri:

Emitent fərdi şəxslərə, mikro, kiçik, orta və iri sahibkarlara tam bank xidmətləri dəstini təklif edir. Bank aşağıdakı fəaliyyət növlərini həyata keçirir:

- Tələbli və müddətli depozitlərin (əmanətlərin) və digər qaytarılan vəsaitlərin cəlb edilməsi; Kreditlərin (təminatlı və/və ya təminatsız) verilməsi, o cümlədən mikro, kiçik və orta biznes, istehlak və ipoteka kreditləşməsi və digər kreditləşdirmə növləri;
- Fiziki və hüquqi şəxslərə hesabların açılması və aparılması, o cümlədən bankın müxbir hesablarının açılması və aparılması;
- Klirinq, hesablaşma-kassa xidmətləri, pul vəsaitinin və ödəniş vasitələrinin köçürülməsi üzrə xidmətlərin göstərilməsi;
- Ödəniş vasitələrinin (o cümlədən, kredit və debet kartlarının) buraxılması;
- Öz hesabına və ya müştərilərin hesabına valyuta mübadiləsi əməliyyatlarının həyata keçirilməsi; Öhdəliklərin icrasına təminatların, o cümlədən qarantiyaların verilməsi, öz hesabına və ya müştərinin hesabına akkreditivlərin açılması;

- Sənədlərin və qiymətliləri, o cümlədən pul vəsaitlərinin saxlanca qəbul etmək (xüsusi otaq və ya seyf qutularında saxlamaq);
- Sənədlərin və qiymətliləri, o cümlədən pul vəsaitlərinin saxlanca qəbul etmək (xüsusi otaq və ya seyf qutularında saxlamaq);
- Qanunvericiliklə qadağan olunmayan digər fəaliyyət növlərinin həyata keçirilməsi.

2.13. **Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyəti:** Emitentin ali idarəetmə orqanı Səhmdarların Ümumi Yığıncağıdır. Ümumi Yığıncaq Müşahidə Şurası tərəfindən hazırlanmış hesabatları təhlil və müzakirə edir və Nizamnamədən və tətbiq edilən Qanunvericilikdən irəli gələn digər səlahiyyətləri icra edir. Emitentin idarə olunmasına və işinə nəzarəti Müşahidə Şurası həyata keçirir. Müşahidə Şurasının vəzifələri aşağıdakı kimidir: Bankın idarə edilməsinə və fəaliyyətinə nəzarəti həyata keçirmək, o cümlədən İdarə Heyətindən hesabatlar və məlumatlar tələb etmək, Nizamnaməyə dəyişiklərin edilməsi üçün Ümumi Yığıncağa təkliflər vermək, Bankın təşkilatı və idarəetmə strukturunu və əməliyyat prosedurlarını, kredit, girov və əmək haqqı siyasətlərini təsdiq etmək, Bankın bölmələrini yaratmaq və ya fəaliyyətlərinə xitam vermək, maliyyə ili ərzində Bankın biznes əməliyyatlarına dair hesabatları müzakirə etmək və təsdiq etmək və auditor yoxlamasından keçmiş illik maliyyə hesabatları ilə tanış olmaq, tövsiyyə vermək və təsdiq olunması üçün Ümumi Yığıncağa təqdim etməkdir.Müşahidə Şurasının üzvləri Müşahidə Şurasının iclaslarında şəxsən və ya nümayəndələri vasitəsilə təmsil olunurlar.

3. Qiymətli kağızlar haqqında məlumat

3.1. **İstiqrazların növü:** Faizli, adlı, sənədsiz, təmin edilməmiş istiqrazlar

3.2. **İstiqrazların valyutası:** Azərbaycan manatı

3.3. **İstiqrazlarla təsbit olunan məhdudiyyətlər:** Mövcud deyil

3.4. **İstiqrazlarla təsbit olunmuş hüquqların təsviri:**

- Emitentin ləğvi, yaxud Emitentin kreditorları qarşısında olan öhdəliklərinin icrasına dair təhlükəyə səbəb olan onun yenidən təşkili barədə qərar qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan edildikdə istiqrazların nominal dəyərinin və həmin anadək hesablanmış, lakin ödənilməmiş faizlərin vaxtından əvvəl ödənilməsini Emitentdən tələb etmək;
- İstiqrazları girovla və qanunvericiliklə nəzərdə tutulmuş digər öhdəliklərlə yükləmək. Belə yükləmə qiymətli kağızlar üzrə depozitar sistemində qeydiyyata alındığı andan qüvvəyə minir;
- İstiqrazlarla təsdiqlənmiş hüquqları alqı-satqı əqdləri bağlamaq yolu ilə özgəninkiləşdirmək;
- İstiqrazların tədavül müddəti bitdikdə istiqrazların nominal dəyərini Emitentdən almaq;
- İstiqrazların tədavül müddəti ərzində istiqrazların nominal dəyərindən illik 10 (on) faiz olmaqla, rüblük qaydada istiqrazların tədavül müddəti ərzində faiz ödənişləri almaq;
- Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlar.

3.5 **İstiqrazların faiz dərəcəsi (kupon). İstiqrazların faizlərinin və dəyərinin ödənilmə tarixi və müddəti:** İstiqrazlar üzrə illik faiz dərəcəsi 10 (on) faiz təşkil edir. İstiqrazlar üzrə ödənilməli olan faizlər istiqrazların tədavül müddətində (buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən 18 (on səkkiz) ay müddətində ildə günlərin sayı 360 (üç yüz altmış) və bir ayda günlərin sayı 30 gün olaraq götürülməklə) hər 3 (üç) təqvim ayından bir ödənilir. Ödəniş tarixi qeyri-iş gününə təsadüf etdikdə, faiz ödənişi növbəti ilk iş günü ödənilir. Ödənişlər bank hesabları vasitəsilə nağdsız qaydada həyata keçirilir. İstiqrazların nominal dəyəri sonuncu faiz ödənişi ilə birlikdə ödəniləcəkdir.

3.6 **Təmin edilmiş istiqrazlar üzrə təminatın təsviri və şərtləri:** İstiqrazlar üzrə təminat mövcud deyildir.

3.7 **İstiqrazların geri satın alınma şərtləri:** Emitent tərəfindən istiqrazların tədavül müddəti ərzində geri alınması nəzərdə tutulmur.

3.8 **Gəlirin qısa formada hesablama metodunu göstərməklə gəlir göstəricisi:** İstiqrazların nominal dəyərindən illik 10 (on) faiz məbləğində kupon faiz ödənişləri həyata keçiriləcəkdir. İstiqrazlar üzrə toplanmış faizlərin hesablanması aşağıdakı düstura uyğun olaraq aparılır:

$$TF = \frac{\left(\frac{N \cdot D \cdot G}{360}\right)}{100}$$

Burada:

TF – Bir istiqraz üzrə toplanmış faizlər;

N – Bir istiqrazın nominal dəyəri – 1 000 (bir min) manat;

D – İstiqrazların illik faiz dərəcəsi – 10 (on);

G – İstiqrazların ödəniş dövrünün müddəti - 90 (doxsan) gün, (hər 3 aydan bir, bir ayda 30 gün olduğunu qəbul etmək şərti ilə).

Beləliklə, hər bir istiqraz üzrə bir faiz dövrü üçün ödəniləcək faizlərin məbləği 25 (iyirmi beş) manat təşkil edir.

3.9 **İstirazların mülkiyyətçisinin təmsilçisinin adı:** Mövcud deyil.

3.10 **Təmin edilmiş istiqrazlar təklif olunduqda təminatın dəyərinin istiqrazların və onlar üzrə faizlərin ödənişinə təsiri barədə aydın və ətraflı məlumat:** İstiqrazlar üzrə təminat mövcud deyildir.

3.11 **İstiqrazların tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub-tutulmaması barədə məlumat. Belə bir müraciətin edilməsi nəzərdə tutulduğu halda istiqrazların ticarətə buraxılacağını tənzimləyən bazar barədə məlumat və ticarətə buraxılmanın şərtləri:** İstiqrazların kütləvi təklif üsulu ilə ilkin yerləşdirilməsi Emissiya prospekti dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra "Bakı Fond Birjası" QSC-nin ticarət platforması vasitəsi ilə həyata keçiriləcəkdir. İstiqrazların listinqə daxil edilməsi ilə bağlı müraciət Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən Emissiya prospekti qeydiyyata alınıb, buraxılış dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra ediləcəkdir. İstiqrazlar rəqabətli hərrac üsulu ilə BFB-nin ticarət platformasında birja üzvü tərəfindən sifarişlərin birjanın sisteminə daxil edilməsi yolu ilə alq-

satışı əqdləri bağlanılmaqla ilkin yerləşdiriləcəkdir. İstiqrazların yerləşdirilməsinə onların fond birjasında ticarətə buraxılmasından sonra başlanılır. Hərrac günü anderrayter və digər birja üzvləri sifarişlərin qəbul edilməsi üçün elan olunmuş müddət ərzində istiqrazların alınması üçün sifarişləri BFB-yə təqdim edir. İnvestorlar tərəfindən təqdim edilmiş sifarişlərin cəmi emissiyanın ümumi həcmindən çox olarsa, sifarişlər proporsional qaydada icra olunacaqdır. Hərrac günündən gec olmayaraq, istiqrazların alınması üçün pul vəsaitləri investorlar tərəfindən anderrayterin hesablaşma agenti kimi çıxış edən "ABB" ASC-də açılmış emitentin müvəqqəti cari hesabına köçürülməlidir. Hərracın keçirilməsi tarixi Emitent tərəfindən müəyyən edilir və hərracın keçirilməsinə ən azı 2 iş günü qalmış BFB-nin internet saytında ([illegible]) və Emitentin internet saytında ([illegible]) açıqlanır.

4. Risk faktorları

4.1. **Təklif olunan qiymətli kağızlarla əlaqəli bazar risklərini qiymətləndirmək üçün zəruri olan risk faktorları:** İstiqrazları əldə edən şəxs aşağıdakı əsas risklərin mövcud olduğunu bilməli və nəzərə almalıdır:

- Kredit riski – Emitentin istiqrazlar tədavüldə olan müddətdə onlar üzrə faiz ödənişlərinin və müddətin sonunda əsas nominal dəyər üzrə ödənişin həyata keçirə bilməməsi riskidir;
- Faiz dərəcəsi riski – bazar faiz dərəcələrinin yüksəlməsi nəticəsində istiqrazların bazar qiymətinin düşməsi riskidir;
- Valyuta riski – Azərbaycan manatının əsas valyutalara qarşı məzənnəsinin investorlar üçün əlverişsiz istiqamətdə dəyişməsi riskidir;
- Əməliyyat riski – ticarət və ödəniş sistemlərində daxili proseslər, sistem pozuntuları, insan faktoru, təbii fəlakətlər və digər bu kimi amillərdən meydana gələn və istiqrazlar üzrə hüquqların tam və vaxtında həyata keçirilməsinə mane ola biləcək risklərdir;
- Likvidlik riski – müəyyən anda aktivlərin satışı və ya alışı ilə bağlı çətinliklərin yaranması mümkünlüyüdür.

4.2. **İstiqraz emissiyası zamanı emitentin öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinə təsir edə bilən risk faktorları:** Əlverişsiz makroiqtisadi trendlər, təbii fəlakətlərin baş verməsi (fors-major hallar), qlobal və yerli rəqabət, qanunvericilikdə emitentin fəaliyyətinə birbaşa və dolayı yolla təsir edə bilən dəyişikliklər.

5. Təklif

5.1. **Təklifin səbəbi mənfəətin əldə edilməsi və ya bəzi risklərin sığortalanmasından fərqli olduğu təqdirdə emissiyanın səbəbi:** Bankın istiqraz buraxılışı mənfəət əldə etmək və riskləri idarə etməklə yanaşı, kapitalın idarə edilməsi və maliyyələşdirmə məqsədlərinə nail olmaq, bazarda iştirakını və nüfuzunu artırmaq, strateji artım təşəbbüslərini və Azərbaycan Respublikasının qiymətli kağızlar bazarının inkişafını dəstəkləmək məqsədi daşıyır.

5.2 **Təklifin şərtlərinin təsviri:** Emissiya ediləcək istiqrazlar qanunvericiliklə müəyyən edilmiş orqan (Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı) tərəfindən dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra yerləşdirmənin başlanmasına ən azı 2 (iki) iş günü qalmış hərracın baş tutacağı tarix "Bakı Fond Birjası" QSC-nin və anderrayterin saytında investorlara açıqlanacaqdır.

İstiqrazların rəqabətli hərrac üsulu ilə yerləşdirilməsi aşağıdakı qaydada həyata keçiriləcəkdir:

- Rəqabətli hərrac üsullu ticarət zamanı əqdlər hərracın sonunda; toplanmış alış və ya satış sifarişlərinə qarşı qiymətli kağızları hərraca çıxaran ticarət iştirakçısı (anderrayter) tərəfindən əks sifarişin daxil edilməsi yolu ilə bağlanır;
- Rəqabətli hərrac iki mərhələdə təşkil olunur: sifarişlərin qəbul edilməsi və əqdlərin bağlanması;
- Sifarişlərin qəbul edilməsi mərhələsində ticarət iştirakçıları (anderrayter və Bakı Fond Birjasının digər ticarət üzvləri olan investisiya şirkətləri) rəqabətli sifarişlər təqdim edirlər. Bu mərhələdə ticarət iştirakçıları hərraca çıxarılmış qiymətli kağızlar üzrə təqdim etdikləri sifarişlərin şərtlərini dəyişdirə və ya bu sifarişləri ləğv edə bilər. Sifarişlərin təqdim edilmə müddəti bitdikdən sonra sifarişlərin təqdim edilməsinə, dəyişdirilməsinə və ləğv edilməsinə yol verilmir;
- Əqdlərin bağlanması mərhələsində qiymətli kağızları hərraca çıxaran ticarət iştirakçısı (anderrayter) təqdim edilmiş sifarişlərin icra ediləcəyi minimal qiyməti (kəsmə qiymət) müəyyən edərək əks sifarişi ticarət sisteminə daxil edir;
- Rəqabətli sifarişdə qeyd olunan qiymət kəsmə qiymətdən aşağı olmadıqda bu sifarişlər təmin edilir;
- Sifarişlərin qəbulu mərhələsində təqdim edilmiş sifarişlər (sifarişlər kitabı) yalnız qiymətli kağızları hərraca çıxaran ticarət iştirakçısına (anderrayterə) açıqlanır. Digər hərrac iştirakçıları yalnız özlərinin təqdim etdikləri sifarişləri görə bilərlər.
- Hərrac zamanı təqdim oluna biləcək sifarişin aşağı həddi istiqrazın nominal dəyərinə uyğun olaraq 1000 (bir min) manat təyin edilir.

5.3 **Emisiyada iştirak edən şəxslərin maraqları o cümlədən maraqların toqquşması barədə ətraflı məlumat:** Emissiyada iştirak edən şəxslər arasında maraqlar toqquşması mövcud deyildir.

"Bakı Fond Birjası" QSC. Emissiya prosesində iştirak edən Bakı Fond Birjası (BFB) yeni emissiya edilmiş istiqrazların listinqə daxil edilməsi, hərrac vasitəsilə istiqrazların ilkin yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli "fond birjası fəaliyyəti" –ni həyata keçirməyə icazə verən 5 saylı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB-də Pay bazarı, Borc alətləri bazarı, Repo bazarı, Törəmə maliyyə alətləri bazarı mövcuddur. BFB-nin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının Mülki

Məcəlləsi, "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi. Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi qeyri-kommersiya hüquqi şəxs formasında təsis edilmiş Azərbaycan Respublikası ərazisində depozitar sistemini idarə edən mərkəzi depozitardır. İstiqrazların emissiyası prosesində Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi vəzifələri aşağıdakı kimidir:

- İstiqrazların saxlanması və uçotunun aparılması;
- İstiqraz mülkiyyətçilərin reyestrinin aparılması;
- Emitentin ödəniş agenti qismində istiqraz üzrə istiqraz mülkiyyətçilərinə ödənişlərin (faiz ödənişlərinin və tədavül müddətinin sonunda istiqrazın nominal dəyərinin) həyata keçirilməsi xidmətinin göstərilməsi.

Anderrayter - "ABB-İnvest İnvestisiya Şirkəti" QSC 18 sentyabr 2020-ci il tarixində Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən verilmiş İŞ-05 №-li müddətsiz lisenziya əsasında investisiya şirkəti fəaliyyətini həyata keçirir. İstiqrazların buraxılışı və yerləşdirilməsi prosesində anderrayterlərin vəzifələri aşağıdakılardır:

- İstiqrazların yerləşdirilməsi üzrə hərrac zamanı toplanılan alış sifarişlərinə qarşı Emitentin satış sifarişini daxil etmək;
- Sifarişlərin uzlaşdırılması nəticəsində əmələ gələn alğı-satqı əqdləri barədə hesabat tərtib edərək Emitentə təqdim etmək.
- Emissiyanın yekunları haqqında hesabat Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən təsdiq edildikdən sonra, yerləşdirmə nəticəsində toplanmış pul vəsaitlərini Emitentin bank hesabına köçürülməsini təmin etmək.

5.4 **İstiqraz alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği:**

5.4.1 **Vergilər.** Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin (bundan sonra – AR Vergi Məcəlləsi) 123.1-ci maddəsinə əsasən rezident fiziki şəxsə, qeyri-rezident fiziki şəxsin Azərbaycan Respublikasındakı daimi nümayəndəliyinə (maliyyə lizinqini həyata keçirən fiziki şəxslər istisna olmaqla) və Azərbaycan Respublikasında daimi nümayəndəliyi olmayan qeyri-rezidentə rezident tərəfindən və ya qeyri-rezidentin daimi nümayəndəliyi tərəfindən, yaxud bu cür nümayəndəliyin adından ödənilən faizlərdən, o cümlədən maliyyə lizinqi əməliyyatları üzrə ödənilən ssuda faizlərindən, gəlir AR Vergi Məcəlləsinin 13.2.16-cı maddəsinə uyğun olaraq Azərbaycan mənbəyindən əldə edilmişdirsə, AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-ci və 102.1.22-2-ci maddələrində nəzərdə tutulmuş güzəşt nəzərə alınmaqla ödəniş mənbəyində 10 faiz dərəcə ilə vergi tutulur.

AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslərin 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində Azərbaycan Respublikasının ərazisində, habelə ölkə hüdudlarından kənarda rezident hüquqi şəxslər tərəfindən kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən

bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur.

İstiqraz üzrə gəlirlərdən mənbədə digər vergilərin tutulması AR Vergi Məcəlləsinə uyğun tənzimlənir. İstiqrazların dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi aidiyyəti vergilərlə bağlı dəyişiklər olarsa, ona uyğun vergilər tətbiq ediləcək.

5.4.2 **Xərclər:** İlkin bazarda istiqrazların alışı zamanı həyata keçən əqdlərdən aşağıdakı investor xərcləri yarana bilər:

- Bakı Fond Birjası - əqdin həcmindən 0.02%
- Milli Depozit Mərkəzi – depo hesabının açılışı 5 (beş) AZN, İnvestisiya şirkəti tərəfindən depo hesabı açılışı ilə bağlı əlavə rüsum tətbiq edilə bilər;
- İnvestisiya şirkətləri – İnvestisiya şirkəti ilə investor arasında bağlanmış müqavilə əsasında;
- Bank köçürmə xərcləri – bankdan asılı olaraq dəyişir.

C. İstiqrazlar barədə tələb olunan məlumat

6. Əsas məlumat

6.1 **Emissiyada iştirak edən şəxslərin maraqları o cümlədən maraqların toqquşması barədə ətraflı məlumat:** maraqların toqquşması ilə bağlı hal mövcud deyil.

"Bakı Fond Birjası" QSC. Emissiya prosesində iştirak edən Bakı Fond Birjası (BFB) yeni emissiya edilmiş istiqrazların listinqə daxil edilməsi, hərrac vasitəsilə istiqrazların ilkin yerləşdirilməsi, həmçinin təkrar bazarda alqı-satqısı üçün peşəkar kütləvi ticarəti təşkil edir.

BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli "fond birjası fəaliyyəti"-ni həyata keçirməyə icazə verən 5 saylı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB də Pay bazarı, Borc alətləri bazarı, Repo bazarı, Törəmə maliyyə alətləri bazarı mövcuddur. BFB-nin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi. Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi qeyri kommersiya hüquqi şəxs formasında təsis edilmiş Azərbaycan Respublikası ərazisində depozitar sistemini idarə edən mərkəzi depozitardır. İstiqrazların emissiyası

prosesində Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi vəzifələri aşağıdakı kimidir:

- İstiqrazların saxlanması və uçotunun aparılması;
- İstiqraz mülkiyyətçilərin reyestrinin aparılması;
- Emitentin ödəniş agenti qismində istiqraz üzrə istiqraz mülkiyyətçilərinə ödənişlərin (faiz ödənişlərinin və tədavül müddətinin sonunda istiqrazın nominal dəyərinin) həyata keçirilməsi xidmətinin göstərilməsi.

Anderrayter - "ABB-İnvest İnvestisiya Şirkəti" QSC-i 18 sentyabr 2020-ci il tarixində Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən verilmiş İŞ-05 №-li müddətsiz lisenziya əsasında investisiya şirkəti fəaliyyətini həyata keçirir. İstiqrazların buraxılışı və yerləşdirilməsi prosesində anderrayterlərin vəzifələri aşağıdakılardır:

- İstiqrazların yerləşdirilməsi üzrə hərrac zamanı toplanılan alış sifarişlərinə qarşı Emitentin satış sifarişini daxil etmək;
- Sifarişlərin uzlaşdırılması nəticəsində əmələ gələn alğı-satqı əqdləri barədə hesabat tərtib edərək Emitentə təqdim etmək.
- Emissiyanın yekunları haqqında hesabat Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən təsdiq edildəndən sonra, yerləşdirmə nəticəsində toplanmış pul vəsaitlərini Emitentin bank hesabına köçürülməsini təmin etmək.

6.2 **İstiqraz təklifinin səbəbləri və istiqrazların yerləşdirilməsindən əldə edilən vəsaitlərin istifadə edilməsi barədə ətraflı məlumat:**
İstiqrazların yerləşdirilməsindən əldə olunan vəsait əsasən Bankın kredit portfelinin artırılması və Bankın əsas fəaliyyəti ilə bağlı layihələrinin maliyyələşdirilməsi üçün istifadə ediləcəkdir.

6.3 **Əldə olunan vəsaitlərin nəzərdə tutulan layihələri maliyyələşdirmək üçün kifayət etmədiyi təqdirdə tələb olunan əlavə pul vəsaitlərin məbləği və mənbələri:** Dövriyyə kapitalının emitentin cari ehtiyacları üçün kifayət etmədiyi təqdirdə Emitent yerli və xarici valyuta bazarında kredit vəsaitlərinin əldə edilməsi və ya səhmdar kapitalı qoyuluşu formasında əlavə vəsaitlərin cəlb edilməsi imkanına malikdir.
Emitentin son 3 il ərzində cəlb etdiyi kreditlər və kreditlərin şərtləri:

Cəlbetmə mənbələri	Valyuta	Müddət	redit məbləği	Qalıq məbləği
Blue Orchard	USD	36 ay	10,000,000.00	10,000,000.00
Enabling Qapital	USD	36 ay	15,000,000.00	15,000,000.00
GCPF	USD	36 ay	5,000,000.00	5,000,000.00
responsAbility	USD	36 ay	5,000,000.00	5,000,000.00

Emitent beynəlxalq investisiya fondları ilə əməkdaşlıq və kredit cəlbi danışıqlar nəticəsində 2023-cü il ərzində 51 milyon manat ekvivalentində kredit cəlb etmişdir.

6.4 **Əldə olunan vəsaitlərin digər müəssisələrin alışını maliyyələşdirmək, borcları qaytarmaq və ya restrukturizasiya etmək və ya Emitentin əsas fəaliyyətinə aidiyyəti olmayan aktivləri əldə etmək üçün istifadə olunması nəzərdə tutulduqda bu barədə**

ətraflı məlumat: Əldə olunacaq vəsait qeyd olunan bənddə göstərilən istiqamətlər üzrə istifadə olunmayacaqdır.

7 İstiqrazlar barədə məlumat

7.1 **Qiymətli kağızların emissiyasını tənzimləyən Azərbaycan Respublikasının qanunları: Bu emissiya prospekti ilə müəyyən edilən istiqraz emissiyası aşağıdakı normativ-hüquqi aktların tələbləri nəzərə alınaraq hazırlanmışdır:**

- Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi;
- Qiymətli kağızlar bazarı haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu;
- İnvestisiya qiymətli kağızlarına abunə yazılışı və yerləşdirilməsi haqqında Qaydalar;
- Emissiya prospektinə və informasiya memorandumuna dair tələblər haqqında Qaydalar.

7.2 **İstiqrazların növü :** Faizli, təmin edilməmiş, adlı, sənədsiz istiqrazlar

7.3 **Təklif edilən qiymətli kağızların sayı və nominal dəyəri (yeni buraxılan və mövcud olan istiqrazlar barədə məlumat ayrı ayrılıqda göstərilməklə):** "AccessBank" QSC tərəfindən yeni buraxılan istiqrazlar barədə məlumat:

	Yeni buraxılış	Mövcud olan istiqrazlar
Say	5 000 (beş min) ədəd	5 000 (beş min) ədəd
Nominal dəyəri	1 000 (bir min) manat	1 000 (bir min) ABŞ dolları

7.4 **İstiqrazların valyutası:** Azərbaycan manatı

7.5 **İstiqrazların saxlanması və onlara hüquqların uçotunu aparan Mərkəzi Depozitarın olduğu yer:** Azərbaycan Respublikasının Milli Depozit Mərkəzi (MDM) Qiymətli Kağızlar Bazarı haqqında Qanunun 16.1-ci maddəsinə əsasən təsis olunan qeyri-kommersiya hüquqi şəxs olub, Azərbaycan Respublikasının ərazisində depozitar sisteminin işini təşkil edən və əlaqələndirən Mərkəzi Depozitardır.

Hüquqi ünvanı: AZ1000, Bakı şəh., Bül-Bül pr., 27;

Faktiki ünvanı: Bakı ş., Yasamal r-nu, Həsən bəy Zərdabi küçəsi 2A (Şokolad Tower)

7.6 **Təklif olunan istiqrazların reytinqi (olduqda) və bu reytinqə təsir edən amillər barədə məlumat:** Təklif edilən istiqrazların reytinqi mövcud deyil.

7.7 **İstiqrazlara təsbit olunan hüquqlar onların həyata keçirilmə qaydası və onlara dair məhdudiyyətlər:** İstiqraz mülkiyyətçiləri aşağıdakı hüquqlara malikdirlər:

- Emitentin ləğvi, yaxud Emitentin kreditorları qarşısında olan öhdəliklərinin icrasına dair təhlükəyə səbəb olan onun yenidən təşkili barədə qərar qəbul edildikdə, habelə Emitent müflis elan

edildikdə istiqrazların nominal dəyərinin və həmin anadək hesablanmış, lakin ödənilməmiş faizlərin vaxtından əvvəl ödənilməsini Emitentdən tələb etmək;

- İstiqrazları girovla və qanunvericilikdə nəzərdə tutulmuş digər öhdəliklərlə yükləmək. Belə yüklənmə qiymətli kağızlar üzrə depozitar sistemində qeydiyyata alındığı andan qüvvəyə minir;
- İstiqrazlarla təsdiqlənmiş hüquqları alqı-satqı əqdləri bağlamaq yolu ilə ötürmək;
- İstiqrazların tədavül müddəti bitdikdə istiqrazların nominal dəyərini Emitentdən almaq;
- İstiqrazların tədavül müddəti ərzində istiqrazların nominal dəyərindən illik 10 (on) faiz olmaqla, rüblük qaydada istiqrazların tədavül müddəti ərzində faiz ödənişləri almaq;
- Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyində nəzərdə tutulmuş digər hüquqlar.

Yuxarıda qeyd edilən hüquqların həyata keçirilməsi qaydası və onlara dair məhdudiyyətlər Azərbaycan Respublikasının müvafiq sahəni tənzimləyən qanunvericilik aktları ilə müəyyən edilir.

7.8 **İstiqrazlar üzrə gəlirliyin faiz dərəcəsi**: İstiqrazlar üzrə faiz (kupon) gəlirliyi illik 10 (on) faiz təşkil edir.

7.9 **İstiqrazların və faizlərin ödənilməsi tarixi və müddəti**: İstiqrazlar üzrə illik faiz dərəcəsi 10 (on) faiz təşkil edir. İstiqrazlar üzrə ödənilməli olan faizlər istiqrazların tədavül müddətində (buraxılışda olan ilk istiqrazın yerləşdirildiyi tarixdən etibarən 18 (on səkkiz) ay müddətində ildə günlərin sayı 360 (üç yüz altmış) və bir ayda günlərin sayı 30 gün olaraq götürülməklə) hər 3 (üç) təqvim ayından bir ödənilir.

7.10 **Faiz və əsas borcun ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti:** Əsas borc və faizin ödənilməsi ilə bağlı iddia müddəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinin 372-384-cü maddələri ilə tənzimlənir.

7.11 **Faiz dərəcəsi müəyyən olunmadığı halda istiqrazın faiz dərəcəsinin hesablanması üsulu:** Faiz dərəcəsi müəyyən olunmuşdur.

7.12 **Bazarda baş verən hadisələrin istiqrazların baza aktivinə (olduqda) və istiqrazlar üzrə hesablaşmalara mənfi təsiri barədə məlumat. Belə halların tənzimlənməsi qaydaları və ya prosedurları:** İstiqrazlar üzrə baza aktivi mövcud deyil. Bazarda baş verən hadisələr istiqrazlar üzrə hesablaşmalara mənfi təsir göstərməyəcəkdir.

7.13 **Ödənişlər üzrə hesablaşma agentinin** adı: İstiqrazlar üzrə faiz ödənişləri və nominal dəyər üzrə əsas ödəniş Azərbaycan Respublikası Milli Depozit Mərkəzi vasitəsilə həyata keçiriləcəkdir. İstiqrazların yerləşdirilməsi zamanı pul vəsaitlərinin toplanması ABB-Invest İnvestisiya Şirkəti QSC-nin hesablaşma agenti olan Azərbaycan Beynəlxalq Bankı ASC vasitəsi ilə yerinə yetiriləcəkdir.

7.14 **Təmin edilmiş istiqrazlar təklif olunduqda təminatın dəyərinin istiqrazların və onlar üzrə faizlərin ödənişinə təsiri barədə aydın və ətraflı məlumat:** İstiqrazlar təmin edilməmiş formada buraxılacaqdır.

7.15 **İstiqrazların geri satın alınması şərtləri:** Emitent tərəfindən tədavül müddəti ərzində istiqrazların geri satın alınması nəzərdə tutulmur.

7.16 **Gəlirlik dərəcəsi və onun hesablaşma qaydası:**

İstiqrazların nominal dəyəri üzrə faiz gəlirliyi 10 (on) faiz təşkil edir. İstiqrazlar üzrə toplanmış faizlərin hesablanması aşağıdakı düstura uyğun olaraq aparılır:

$$TF = \frac{\left(\frac{N * D * G}{360}\right)}{100}$$

Burada:

TF – Bir istiqraz üzrə toplanmış faizlər;

N – Bir istiqrazın nominal dəyəri – 1 000 (bir min) manat

D – İstiqrazların illik faiz dərəcəsi – 10 (on);

G – İstiqrazların ödəniş dövrünün müddəti – 90 (doxsan) gün , (hər 3 aydan bir, bir ayda 30 gün olduğunu qəbul etmək şərti ilə).

Beləliklə, hər bir istiqraz üzrə bir faiz dövrü üçün ödəniləcək faizlərin məbləği 25 (iyirmi beş) manat təşkil edir.

7.17 **İnvestorları təmsil edən təşkilat barədə (olduqda) məlumat:** Mövcüd deyil.

7.18 **İstiqrazların emissiyası haqqında qərarın qəbul edilməsi tarixi nömrəsi və qərarın qəbul etmiş emitentin idarəetmə orqanının adı:** İstiqrazların emissiyası haqqında qərar "AccessBank" QSC-nin Müşahidə Şurası tərəfindən 08 Aprel 2024-cü il tarixində baş tutmuş 121-ci iclasında qəbul edilmişdir.

7.19 **İstiqrazların əldə edilməsi üçün məhdudiyyətlər (olduqda) :** Mövcüd deyil.

7.20 **İstiqraz üzrə gəlirdən mənbədə verginin tutulması barədə məlumat. İstiqraz üzrə gəlirlərdən mənbədən verginin tutulması barədə emitentin öhdəliyi:** Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin (bundan sonra – AR Vergi Məcəlləsi) 123.1-ci maddəsinə əsasən rezident fiziki şəxsə, qeyri-rezident fiziki şəxsin Azərbaycan Respublikasındakı daimi nümayəndəliyinə (maliyyə lizinqini həyata keçirən fiziki şəxslər istisna olmaqla) və Azərbaycan Respublikasında daimi nümayəndəliyi olmayan qeyri-rezidentə rezident tərəfindən və ya qeyri-rezidentin daimi nümayəndəliyi tərəfindən, yaxud bu cür nümayəndəliyin adından ödənilən faizlərdən, o cümlədən maliyyə lizinqi əməliyyatları üzrə ödənilən ssuda faizlərindən, gəlir AR Vergi Məcəlləsinin 13.2.16-cı maddəsinə uyğun olaraq Azərbaycan mənbəyindən əldə edilmişdirsə, AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-ci və 102.1.22-2-ci maddələrində nəzərdə tutulmuş güzəşt nəzərə alınmaqla ödəniş mənbəyində 10 faiz dərəcə ilə vergi tutulur.

AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslərin 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində Azərbaycan Respublikasının ərazisində, habelə ölkə hüdudlarından kənarda rezident hüquqi şəxslər tərəfindən kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur.

İstiqraz üzrə gəlirlərdən mənbədə digər vergilərin tutulması AR Vergi Məcəlləsinə uyğun tənzimlənir. İstiqrazların dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi aidiyyəti vergilərlə bağlı dəyişiklər olarsa, ona uyğun vergilər tətbiq ediləcək.

8. Təklifin şərtləri

8.1 Təklifin və yerləşdirmənin başlanma və başa çatma tarixləri: İstiqraz buraxılışı üzrə yerləşdirmənin başlanma və başa çatma tarixləri istiqrazlar dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra yerləşdirmənin başlanmasına ən azı 2 (iki) iş günü qalmış "Bakı Fond Birjası" QSC-nin (www.bfb.az) və anderrayterin saytında investorlara açıqlanacaqdır. Yerləşdirmə qanunvericiliyə uyğun olaraq hərrac günü başa çatacaqdır.

8.2 Təklifin qüvvədə olduğu müddət ərzində emissiya prospektinə düzəlişlərin edilə biləcəyi müddəbit və düzəlişlərin edilməsi qaydası: Emissiya prospektində dəyişikliklərin dövlət qeydiyyatına alınması üçün ərizə müvafiq qərarın qəbul edildiyi gündən 5 (beş) iş günü ərzində qanunvericilikdə müəyyən edilmiş orqana (quruma) təqdim edilir. Emissiya prospektində dəyişikliklər müvafiq ərizənin daxil olduğu gündən 10 (on) iş günü ərzində dövlət qeydiyyatına alınır. Qeyd olunan dəyişikliklər dövlət qeydiyyatına alındığı tarixdən 5 (beş) iş günü ərzində vahid məlumat resursunda ("Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Azərbaycan Respublikasının Qanununda nəzərdə tutulmuş məlumatların dərc edildiyi ictimaiyyət üçün açıq olan və bu qanunla müəyyən edilmiş orqan (qurum) tərəfindən yaradılan avtomatlaşdırılmış sistem) fond birjasının və Emitentin internet səhifəsində açıqlanır və açıqlandığı tarixdən 15 (on beş) iş günü bitdikdən sonra qüvvəyə minir.

8.3 Təklifin dayandırılması və ya təxirə salınması hallarının izahı: "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Azərbaycan Respublikasının Qanununun 9-cu maddəsində nəzərdə tutulmuş hallarda təklif dayandırıla bilər. Bu barədə məlumat Emitent tərəfindən vahid məlumat resursunda ("Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Azərbaycan Respublikasının Qanununda nəzərdə tutulmuş məlumatların dərc edildiyi ictimaiyyət üçün açıq olan və bu qanunla müəyyən edilmiş orqan (qurum) tərəfindən yaradılan avtomatlaşdırılmış sistem) fond birjasının və Emitentin internet səhifəsində açıqlanacaqdır.

8.4 İstiqrazlara abunə yazılışı keçirildikdə aşağıdakı məlumat: İstiqrazların yerləşdirilməsi abunə yazılışı aparılmadan, Bakı Fond Birjası QSC-nin ticarət platformasında hərracın təşkil edilməsi yolu ilə həyata keçiriləcəkdir.

8.5 İstiqrazlar hərrac vasitəsilə yerləşdirildikdə hərracın keçirilməsi qaydası:

İstiqrazların rəqabətli hərrac üsulu ilə yerləşdirilməsi aşağıdakı qaydada həyata keçiriləcəkdir:

- Rəqabətli hərrac üsullu ticarət zamanı əqdlər hərracın sonunda, toplanmış alış və ya satış sifarişlərinə qarşı qiymətli kağızları hərraca çıxaran ticarət iştirakçısı (anderrayter) tərəfindən əks sifarişin daxil edilməsi yolu ilə bağlanır,

- Rəqabətli hərrac iki mərhələdə təşkil olunur: sifarişlərin qəbul edilməsi və əqdlərin bağlanması;
- Sifarişlərin qəbul edilməsi mərhələsində ticarət iştirakçıları (anderrayter və Bakı Fond Birjasının digər ticarət üzvləri olan investisiya şirkətləri) rəqabətli sifarişlər təqdim edirlər. Bu mərhələdə ticarət iştirakçıları hərraca çıxarılmış qiymətli kağızlar üzrə təqdim etdikləri sifarişlərin şərtlərini dəyişdirə və ya bu sifarişləri ləğv edə bilər. Sifarişlərin təqdim edilmə müddəti bitdikdən sonra sifarişlərin təqdim edilməsinə, dəyişdirilməsinə və ləğv edilməsinə yol verilmir;
- Əqdlərin bağlanması mərhələsində qiymətli kağızları hərraca çıxaran ticarət iştirakçısı (anderrayter) təqdim edilmiş sifarişlərin icra ediləcəyi minimal qiyməti (kəsmə qiyməti) müəyyən edərək əks sifarişi ticarət sisteminə daxil edir;
- Rəqabətli sifarişdə qeyd olunan qiymət kəsmə qiymətdən aşağı olmadıqda bu sifarişlər təmin edilir;
- Hərrac zamanı qeyri-rəqabətli sifarişlər nəzərdə tutulmamışdır.
- Hərrac zamanı təqdim oluna biləcək sifarişin aşağı həddi istiqrazın nominal dəyərinə uyğun olaraq 1000 (bir min) manat təyin edilir.

8.6 İstiqrazların dəyərinin ödənilməsi və investorların istiqrazlarla təchizatı şərtləri və qaydası:

İstiqrazların dəyərinin ödənilməsi qaydası "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında Azərbaycan Respublikasının Qanunu" və "İnvestisiya qiymətli kağızlarının abunə yazılışı və yerləşdirilməsi haqqında Qaydalar" ilə tənzimlənir. Yerləşdirmə müddəti ərzində investorlar qiymətli kağızların dəyərini bu emissiya prospektində müəyyən edilmiş "Azərbaycan Beynəlxalq Bank" ASC-də açılmış müvəqqəti cari hesabına köçürməlidirlər. İnvestorlar tərəfindən ödənilmiş pul vəsaitləri qeyd edilən müvəqqəti cari hesabda saxlanılır və kütləvi yerləşdirilən istiqrazlar üzrə həmin vəsaitlərin istifadəsinə "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Qanunun 8.1-ci maddəsinə uyğun olaraq yerləşdirmə başa çatdıqdan dərhal sonra yol verilir. Mərkəzi depozitar investisiya qiymətli kağızlarının dəyərinin investorlar tərəfindən ödənilməsi haqqında məlumatları aldıqdan sonra qiymətli kağızları investorların depo hesablarına köçürülməsi əməliyyatını həyata keçirir.

8.7 Potensial investorların müxtəlif kateqoriyaları barədə məlumat: Emissiya ediləcək istiqrazlar həm fiziki, həm də hüquqi şəxslər tərəfindən əldə edilə bilər.

8.8 İstiqrazların satışının başlanması barədə investorlara bildirişlərin göndərilməsi qaydası və satışın xəbərdarlıq edilməzdən öncə başlaya bilib-bilməməsi barədə məlumat: Hərracın keçirildiyi gün investorlara hərracın başlanması saatı elektron poçt vasitəsi ilə bildiriləcəkdir. İstiqrazların satışı xəbərdarlıq edilmədən başlanıla bilməz.

8.9 İstiqrazların təklif qiyməti. Qiymətin məlum olmadığı təqdirdə istiqrazların qiymətinin müəyyənləşdirmə metodunu göstərməklə bu prosesdə iştirak edən və məsuliyyət daşıyan şəxslər barədə məlumat: Bir istiqrazın minimal təklif qiyməti 1 000 (min) manat təşkil edir.

8.10 İstiqraz alıcısının ödəməli olduğu vergi və xərclərin məbləği:

8.10.1 Vergilər.

Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin (bundan sonra – AR Vergi Məcəlləsi) 123.1-ci maddəsinə əsasən rezident fiziki şəxsə, qeyri-rezident fiziki şəxsin Azərbaycan Respublikasındakı daimi nümayəndəliyinə (maliyyə lizinqini həyata keçirən fiziki şəxslər istisna olmaqla) və Azərbaycan Respublikasında daimi nümayəndəliyi olmayan qeyri-rezidentə rezident tərəfindən və ya qeyri-rezidentin daimi nümayəndəliyi tərəfindən, yaxud bu cür nümayəndəliyin adından ödənilən faizlərdən, o cümlədən maliyyə lizinqi əməliyyatları üzrə ödənilən ssuda faizlərindən, gəlir AR Vergi Məcəlləsinin 13.2.16-cı maddəsinə uyğun olaraq Azərbaycan mənbəyindən əldə edilmişdirsə, AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-ci və 102.1.22-2-ci maddələrində nəzərdə tutulmuş güzəşt nəzərə alınmaqla ödəniş mənbəyində 10 faiz dərəcə ilə vergi tutulur.

AR Vergi Məcəlləsinin 102.1.22-2-ci maddəsinə əsasən fiziki şəxslərin 2023-cü il fevralın 1-dən etibarən 5 (beş) il müddətində Azərbaycan Respublikasının ərazisində, habelə ölkə hüdudlarından kənarda rezident hüquqi şəxslər tərəfindən kütləvi təklif edilmiş və tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılmış səhmlər və istiqrazlar üzrə ödənilən dividend, diskont (istiqrazların nominalından aşağı yerləşdirilməsi nəticəsində yaranmış fərq) və faiz gəlirləri gəlir vergisindən azad olunmuşdur.

İstiqraz üzrə gəlirlərdən mənbədə digər vergilərin tutulması AR Vergi Məcəlləsinə uyğun tənzimlənir. İstiqrazların dövriyyədə olduğu müddətdə vergi qanunvericiliyi aidiyyəti vergilərlə bağlı dəyişiklər olarsa, ona uyğun vergilər tətbiq ediləcək.

Xərclər. İlkin bazarda istiqrazların alışı zamanı həyata keçən əqdlərdən aşağıdakı investor xərcləri yarana bilər:

- Bakı Fond Birjası – əqdin həcmindən 0.02%
- Milli Depozit Mərkəzi – depo hesabının açılışı 5 (beş) AZN, investisiya şirkəti tərəfindən depo hesabı açılışı ilə bağlı əlavə rüsum tətbiq edilə bilər;
- İnvestisiya şirkətləri – investisiya şirkəti ilə investor arasında bağlanmış müqavilə əsasında;
- Bank köçürmə xərcləri – bankdan asılı olaraq dəyişir.

8.11 İstiqrazları öhdəlik götürməklə yerləşdirən anderrayter barədə məlumat (adı, lisenziyası və ünvanı). Xidmət haqqı:

Anderrayter: "ABB-İnvest İnvestisiya Şirkəti" QSC

Lisenziyası: Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı tərəfindən 18.09.2020-ci il tarixində verilmiş İŞ-05 nömrəli "İnvestisiya şirkəti fəaliyyəti"nə dair Lisenziya

Hüquqi ünvanı: Bakı şəhəri, Nəsimi rayonu, Nizami küç, ev.67

Faktiki ünvanı: Bakı şəhəri, Cəfər Cabbarlı küçəsi 609 (Globus Center 8-ci mərtəbə), AZ1065, Azərbaycan

Xidmət haqqı: "AccessBank" QSC və "ABB-İnvest İnvestisiya Şirkəti" QSC arasında bağlanacaq anderrayter müqaviləsində əksini tapacaq.

8.12 Anderraytinq müqaviləsinin bağlandığı və ya bağlanacağı vaxt: "AccessBank" QSC və "ABB-İnvest İnvestisiya Şirkəti" QSC anderrayter müqaviləsi qiymətli kağızlar buraxılışı dövlət qeydiyyatına alındıqdan sonra bağlanacaqdır.

9 İstiqrazların ticarətə buraxılması və onun tənzimlənməsi

9.1 İstiqrazların tənzimlənən bazarda ticarətə buraxılması barədə Emitent tərəfindən müraciətin edilməsinin nəzərdə tutulub-tutulmaması barədə məlumat. Belə bir müraciətin edilməsi nəzərdə tutulduğu halda istiqrazların ticarətə buraxılacağını tənzimləyən bazar barədə məlumat və ticarətə buraxılmanın şərtləri: Emissiya ediləcək İstiqrazlar "Bakı Fond Birjası" (BFB) Qapalı Səhmdar Cəmiyyətində yerləşdiriləcəkdir. BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli "fond birjası fəaliyyəti "-ni həyata keçirməyə icazə verən 5 saylı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikasının ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar iştirakçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB-də pay bazarı, Borc alətləri bazarı, Repo bazarı, Törəmə maliyyə alətləri bazarı mövcuddur. Yerləşdiyi ünvan: Bakı ş., Yasamal r-nu, Həsən bəy Zərdabı küçəsi 2A (Şokolad Tower). İstiqrazlar hərrac vasitəsilə yerləşdirildikdə, hərracın keçirilməsi qaydası- İstiqrazlar rəqabətli hərrac üsulu ilə BFB-nin ticarət platformasında birja üzvü tərəfindən sifarişlərin birjanın sistemine daxil edilməsi yolu ilə alqı-satqı əqdləri bağlanılmaqla ilkin yerləşdiriləcəkdir. İstiqrazların yerləşdirilməsinə onların fond birjasında ticarətə buraxılmasından sonra başlanılır. Hərrac günü anderrayter və digər birja üzvləri sifarişlərin qəbul edilməsi üçün elan olunmuş müddət ərzində istiqrazların alınması üçün sifarişləri BFB-yə təqdim edir. İnvestorlar tərəfindən təqdim edilmiş sifarişlərin cəmi emissiyanın ümumi həcmindən çox olarsa, sifarişlər proporsional qaydada icra olunacaqdır. Hərrac günündən gec olmayaraq, istiqrazların alınması üçün pul vəsaitləri investorlar tərəfindən lisenziyaya malik investisiya şirkətinin ticarət hesabına köçürülməlidir. Hərracın keçirilməsi tarixi Emitent tərəfindən müəyyən edilir və hərracın keçirilməsinə ən azı 2 iş günü qalmış BFB-nin internet saytında (www.bfb.az) və Emitentin internet saytında ([illegible]) açıqlanır.

9.2 Market meyker(lər) barədə məlumat: Bazar şərtlərini nəzərə alaraq Emitent istiqrazların likvidliyinin qorunması məqsədi ilə market meyker təyin edə bilər. Market-meyker təyin edildikdə, bu barədə məlumat Emitentin və "Bakı Fond Birjası" QSC-nin saytında açıqlanacaqdır.

10 Kredit reytinqləri

10.1 Reytinq prosesində Emitentin sorğusu və ya Emitentlə əməkdaşlıq nəticəsində Emitent və ya onun borc qiymətli kağızları üçün təyin olunmuş kredit reytinqləri: Mövcud deyil.

11. Emitentin auditorları barədə məlumat

11.1 Son üç maliyyə ili ərzində emitentin auditorlarının adı ünvanları və hər hansı təşkilatda üzvlüyü barədə məlumat:

İl:	Auditorun adı:	Auditorun ünvanı:	Auditorun üzv olduğu təşkilat:
2021	"PraysvoterhausKupers Audit Azərbaycan" MMC	Land Mark Ofis Plaza III 12-ci mərtəbə, Nizami küç 90A ,Bakı Azərbaycan AZ1010 T: +994 (12) 497 25 15	PWC International
2022	"PraysvoterhausKupers Audit Azərbaycan" MMC	Land Mark Ofis Plaza III 12-ci mərtəbə, Nizami küç 90A ,Bakı Azərbaycan AZ1010 T: +994 (12) 497 25 15	PWC International
2023	"PraysvoterhausKupers Audit Azərbaycan" MMC	Land Mark Ofis Plaza III 12-ci mərtəbə, Nizami küç 90A ,Bakı Azərbaycan AZ1010 T: +994 (12) 497 25 15	PWC International

11.2 Son üç maliyyə ili ərzində auditorların əvəzlənməsi və ya dəyişdirilməsi barədə səbəbləri göstərilməklə məlumat: Son üç maliyyə ili ərzində auditorların əvəzlənməsi qeyd olunmayıb.

12. Emitent barədə məlumat

12.1 Emitentin tam adı təşkilati-hüquqi forması: "AccessBank" Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti.

12.2 Emitentin dövlət qeydiyyatının rekvizitləri: "AccessBank" Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti 06 Sentyabr 2002-ci il tarixində 1400057421 (VÖEN) qeydiyyat nömrəsi ilə dövlət qeydiyyatına alınmışdır.

12.3 Emitentin təşkilati-hüquqi forması dəyişdirildikdə onun bütün əvvəlki adları təşkilati-hüquqi formaları o cümlədən bu dəyişikliklərin dövlət qeydiyyatı tarixi 29.10.2002-ci ildə "Azərbaycan Mikromaliyyələşdirmə Bankı" QSC kimi fəaliyyətə başlamış və

08.09.2008-ci il tarixindən etibarən "AccessBank" QSC kimi fəaliyyətini davam etdirmişdir.

12.4 Emitentin olduğu yer, poçt ünvanı elektron poçt ünvanı emitentin internet səhifəsinin ünvanı və əlaqə telefonları:
Hüquqi ünvan: Bakı şəhəri, Tbilisi pr 3, AZ1065, Azərbaycan
Elektron poçt ünvanı : info@accessbank.az
İnternet səhifəsi : www.accessbank.az
Əlaqə telefonları: Qaynar xətt – 151; +99412 377 00 19

12.5 Emitentin qiymətli kağızlarının ticarətə buraxıldığı tənzimlənən bazarlar barədə məlumat: Emissiya ediləcək istiqrazlar "Bakı Fond Birjası" (BFB) Qapalı Səhmdar Cəmiyyətində yerləşdiriləcəkdir. BFB 2000-ci ildə qapalı səhmdar cəmiyyəti formasında təsis edilmiş və 21 iyul 2000-ci il tarixli "fond birjası fəaliyyəti" -ni həyata keçirməyə icazə verən 5 saylı müddətsiz lisenziya əsasında Azərbaycan Respublikası ərazisində qiymətli kağızlar və törəmə maliyyə alətləri üzrə kütləvi ticarətin peşəkar təşkilatçısı kimi fəaliyyət göstərir. BFB-də Pay bazarı, Borc alətləri bazarı, Repo bazarı, Törəmə maliyyə alətləri bazarı mövcuddur. Yerləşdiyi ünvan: AZ1141 Bakı şəhəri, Yasamal rayonu, Həsən Bəy Zərdabi küçəsi 2A (Şokolad Tower) Elektron poçt ünvanı: info@bse.az İnternet şəbəkəsində rəsmi səhifəsi: www.bse.az
Tel:(+99412) 538 72 49 BFB-nin fəaliyyəti Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, "Qiymətli kağızlar bazarı haqqında" Azərbaycan Respublikasının Qanunu, Azərbaycan Respublikasının digər hüquqi aktları və BFB-nin nizamnaməsi və daxili Qaydaları ilə tənzimlənir.

13. Emitent biznesinin icmalı.

13.1 Emitentin əsas fəaliyyət istiqaməti: Emitentin müstəsna fəaliyyət predmeti bank fəaliyyətidir.

13.2 Emitentin satılmış məhsullarının və ya göstərilmiş xidmətlərinin əsas kateqoriyalarını göstərərək emitentin əsas fəaliyyətlərinin təsviri: Əsas məqsədin icrası ilə əlaqədar aşağıdakı fəaliyyətləri həyata keçirir:

- Azərbaycan Respublikasının iqtisadiyyatının və ölkədə bank işinin inkişafına və ölkənin dünya iqtisadiyyatına inteqrasiyasına köməklik göstərmək;
- Bank, maliyyə və sərmayə qoyuluşu sahəsində xidmətlər göstərmək;
- Sahibkarlıq fəaliyyətinin inkişafına yönəlmiş yerli və xarici sərmayələrin və kreditlərin cəlb edilməsini təmin etmək;
- Öz vəsaitlərini, hüquqi və ayrı-ayrı fiziki şəxslərdən cəlb olunmuş vəsaitlərin Azərbaycan İqtisadiyyatının və Emitentin öz fəaliyyətinin inkişafına yönəltmək;
- Azərbaycan Respublikasının Qanunvericiliyinə, Emitentin Səhmdarlarının və müştərilərinin maraqlarına zidd olmayan Bank lisenziyasında nəzərdə tutulmuş maliyyə, kredit və digər sahibkarlıq fəaliyyətini həyata keçirmək.
- Emitent, Azərbaycan Respublikasının Qanunvericiliyi və öz lisenziyasına əsasən aşağıdakı fəaliyyət növləri ilə məşğul olur:

- Tələbli və müddətli depozitlərin (əmanətlərin) və digər qaytarılan vəsaitlərin cəlb edilməsi;
- Kreditlərin (təminatlı və/və ya təminatsız) verilməsi, o cümlədən istehlak və ipoteka kreditləşdirilməsi, reqres hüququ ilə və ya belə hüquq olmadan faktorinq, forfeytinq, lizinq xidmətləri və digər kreditləşdirmə növləri;
- Fiziki və hüquqi şəxslərin hesablarının, o cümlədən bankların müxbir hesablarının açılması və aparılması;
- Klirinq, hesablaşma-kassa xidmətləri, pul vəsaitinin, qiymətli kağızların və ödəniş vasitələrinin köçürülməsi üzrə xidmətlər göstərilməsi;
- Ödəniş vasitələrinin (o cümlədən kredit və debet kartları, yol çekləri və bank köçürmə veksellləri) buraxılması;
- Öz hesabına və ya müştərilərin hesabına maliyyə vasitələrinin (o cümlədən çeklərin, köçürmə veksellərinin, borc öhdəliklərinin), qiymətli metalların və qiymətli daşların, valyuta və faiz vasitələrinin, satın alınması və satılması;
- Öz hesabına və ya müştərilərin hesabına valyuta mübadiləsi əməliyyatlarının həyata keçirilməsi;
- Qiymətli metalların əmanətə cəlb edilməsi və yerləşdirilməsi;
- Öhdəliklərin icrasına təminatların, o cümlədən qarantiyaların verilməsi və öz hesabına və ya müştərilərin hesabına akkreditivlərin açılması;
- Maliyyə məşaviri, maliyyə agenti və ya məsləhətçisi xidmətlərinin göstərilməsi;
- Kreditlərə və kredit qabiliyyətinin yoxlanılmasına dair informasiya verilməsi və xidmətlər göstərilməsi;
- Sənədləri və qiymətliləri, o cümlədən pul vəsaitlərini saxlanca qəbul etmək (xüsusi otaqlarda və ya seyf qutularında saxlamaq);
- Qiymətlilərin, o cümlədən banknotların və sikkələrin inkassasiya edilməsi və göndərilməsi.

13.3 Təqdim olunmuş yeni məhsul və ya xidmətlər barədə məlumat onların inkişaf statusu:

- Cari ildə Bank tərəfindən ATMlər və MyAccess mobil tətbiqi son texnologiyalara uyğun yenilənmişdir. Bank tərəfindən nağdsız əməliyyatlarıneffektiv təşviqi məqsədilə yeni dizaynda plastik kartlar buraxılmış, həmçinin sahibkarlar üçün biznes kartlar yenilənmişdir
- Müxbir banklar - AccessBank 2023-cü ildə 3 yeni xarici bank ilə əməkdaşlıq müqaviləsi imzaladı. Amerika Birləşmiş Ştatlarında (Bank of New York Mellon), Gürcüstan (Bank of Georgia) və Çində (Zhejiang Chouzhou Commercial Bank) açılmış müxbir hesablar AccessBank müştərilərinə xarici valyuta ilə olan beynəlxalq ödənişlərini daha çevik və səmərəli aparmağa imkan verəcək.
- Bank müştərləri üçün 2023-cü ildə yeni VIP Club xidmətini yaratdı. VIP Club-un əsas məqsədi klub imtiyazlı müştərilərə fərdi bank nümayəndəsi tərəfindən müxtəlif kanallar vasitəsilə (zəng, whatsapp və s.) 24\7 xidmət göstərməkdir. VIP fərdi bank nümayəndəsinin əsas məqsədi klubun üzvlərinə yüksək səviyyədə, çevik, müştərinin maraqlarını qoruyaraq rahat şəkildə xidmət göstərməkdir.

- Yeni Filiallar - "AccessBank" 2023 və 2024-cü illərdə filial şəbəkəsini yenilənməsi və genişləndirilməsinə davam etdi. Binəqədi, Mərdəkan, Lənkəran, Bakıxanov filiallarında yenidənqurma işləri aparıldı. Şəmkir, Naxçıvan, Qəbələ, Ağcabədi və Masallı filiallarının isə açılışını reallaşdırdı.Yeni açılmış filiallarında müştərilərə hesablaşma-kassa əməliyyatları, əmanətlər, həm biznes, həm də istehlak kreditləri, plastik kartlar kimi bank xidmətləri təklif edilir.
- Emitentin rəqabət mövqeyinə dair bəyanatı olduğu halda onun əsaslandırılması: Emitentin rəqabət mövqeyinə dair hər hansı bəyanatı mövcud deyildir.

13.4 Emitentin rəqabət apardığı əsas bazarların təsviri:

AccessBank Azərbaycanın aparıcı banklarından biri kimi ölkənin maliyyə sektorunda müxtəlif bazarlarda rəqabət aparır. AccessBank-ın rəqabət apardığı əsas bazarlardan bəziləri bunlardır:

Mikromaliyyə və KOB kreditləşməsi: AccessBank mikromaliyyə və kiçik və orta sahibkarlıq (KOB) kredit bazarlarında güclü iştiraka malikdir. Bank iqtisadiyyatın müxtəlif sektorlarında kiçik biznes və sahibkarların böyüməsini və inkişafını dəstəkləmək üçün mikrokreditlər, KOB kreditləri və digər maliyyə xidmətləri təklif edir. AccessBank mikro və kiçik bizneslərə əlçatan maliyyələşdirmə variantları, biznes məsləhət xidmətləri və potensialın artırılması proqramları təqdim etməklə bu bazarda rəqabət aparır.
Pərakəndə Bankçılıq: AccessBank fiziki şəxslərə əmanət hesabları, kreditlər, kredit kartları və rəqəmsal bankçılıq həlləri daxil olmaqla geniş çeşiddə məhsul və xidmətlər təklif etməklə pərakəndə bankçılıq bazarında rəqabət aparır. Bank rəqabətqabiliyyətli faiz dərəcələri, rahat bank kanalları və fərdiləşdirilmiş xidmətlər təqdim etməklə pərakəndə müştəriləri cəlb etmək və saxlamaq məqsədi daşıyır.
Korporativ Bankçılıq: AccessBank biznes kreditləri, ticarətin maliyyələşdirilməsi, pul vəsaitlərinin idarə edilməsi xidmətləri və xəzinədarlıq xidmətləri kimi xüsusi bank həlləri təklif etməklə korporativ müştərilərin ehtiyaclarına xidmət edir. Bank müxtəlif ölçülü və sənayelərdən olan korporativ müştərilərə hərtərəfli maliyyə həlləri, səmərəli əməliyyatların işlənməsi və fərdiləşdirilmiş münasibətlərin idarə edilməsini təmin etməklə korporativ bank bazarında rəqabət aparır.
Rəqəmsal Bankçılıq: Azərbaycanda rəqəmsal bankçılıq xidmətlərinin tətbiqinin getdikcə artması ilə AccessBank innovativ və istifadəçi dostu rəqəmsal kanallar və həllər təklif etməklə rəqəmsal bankçılıq bazarında rəqabət aparır. Buraya onlayn və mobil bankçılıq platformaları, rəqəmsal ödəniş xidmətləri və elektron fond köçürmələri daxildir. Bank müştərilərinə rahat, təhlükəsiz və qüsursuz rəqəmsal bankçılıq təcrübəsi təqdim edərək, fərqlənməyi hədəfləyir.

13.5 Emitentin rəqabət mövqeyinə dair bəyanatı olduğu halda onun əsaslandırılması:Mövcud deyil

14. Digər təşkilatlarda iştirak

14.1 Emitentin digər hüquqi şəxslərdə mövqeyinin qısa təsviri:

- "MilliKart" Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyət. Emitentin MMC-nin nizamnamə kapitalında payı 0.67 % təşkil edir. Ünvan: Bakı şəh., Ali Mustafayev 5A. VÖEN: 1400980591. MilliKart kart əməliyyatları mübadiləsində infrastrukturun tərkib hissəsidir. "MilliKart" MMC hesablarının dəstəklənməsi, sms bankçılıq, pos terminalların dəstəklənməsi, kartların personalizasiyası, pin zərflərin çapı üzrə xidmətlər göstərir. (https://millikart.az/az/services.html)

14.2 Emitentin qrupdakı digər müəssisələrdən asılı olduğu təqdirdə bu barədə məlumat: Emitent hər hansı qrupa daxil deyil, bu səbəbdən qrupda olan şəxslərdən asılılığı yoxdur.

15. Tendensiyalar barədə məlumat

15.1 Audit edilmiş maliyyə hesabatlarının son dərc olunma tarixindən etibarən emitentin emissiya prospektinə mənfi dəyişiklik olub-olmaması barədə məlumat: Mənfi dəyişiklik olmamışdır.

15.2 Emitentin fəaliyyətinə cari maliyyə ili dövründə təsir etmə ehtimalı olan məlum tendensiyalar, qeyri-müəyyənliklər, tələblər, öhdəliklər və ya hadisələr barədə məlumat:

Rəqəmsal bankçılığa diqqətin artırılması.

- Rəqəmsal bankçılıq müştərilərə istədikləri cihazlardan istifadə edərək, istədikləri zaman, hər yerdə maliyyələrini idarə etmək üçün çeviklik təklif edir. Banklar fərdiləşdirilmiş xidmətlər, daha sürətli əməliyyatlar və 24/7 dəstək təmin etmək üçün rəqəmsal platformalardan istifadə edə və bununla da ümumi müştəri təcrübəsini artıra bilər.
- Rəqəmsal bankçılığa diqqət artırılmasının **əsas** səbəbləri aşağıdakılardır:
- Rəqabətli mənzərə: Fintech startaplarının və texnoloji nəhənglərin maliyyə xidmətləri sənayesinə daxil olması ilə ənənəvi banklar artan rəqabətlə üzləşirlər. Rəqəmsal bankçılığın tətbiqi banklara sürətlə inkişaf edən maliyyə mənzərəsində rəqabət qabiliyyətini saxlamağa və texnoloji bilikləri olan müştəriləri cəlb etməyə imkan verir.
- Məlumat Analitikası: Rəqəmsal bankçılıq müştərilərin davranışları, üstünlükləri və meylləri haqqında dəyərli fikirlər əldə etmək üçün bankların təhlil edə biləcəyi böyük həcmdə məlumat yaradır. Bu məlumatlardan səmərəli istifadə etməklə banklar hədəflənmiş məhsul və xidmətlər təklif edə, əməliyyatlarını optimallaşdıra və məlumat əsasında qərarlar qəbul edə bilərlər.
- Tənzimləmə tələblərinə uyğunluq: Tənzimləyici tələblər inkişaf etməyə davam edir və rəqəmsal bank platformaları banklara dəyişən qaydalara daha səmərəli uyğunlaşmaq üçün çeviklik təklif edir. Rəqəmsal sistemlər uyğunluq proseslərini avtomatlaşdıra və tənzimləyici standartlara riayət olunmasını təmin edərək, uyğunsuzluq riskini azalda bilər.

İqtisadi faktorlar.

- İqtisadi artım: 2023-cü ildə ölkədə iqtisadi artım davam etmişdir. Dövlət Statistika Komitəsinin məlumatına əsasən 2023-cü ildə Ümumi Daxili Məhsul (ÜDM) real ifadədə 1.1% artmış və nominal olaraq 123 mlrd. manat təşkil etmişdir. Adambaşına düşən ÜDM-in həcmi 12114.5 manat olmuşdur. İqtisadiyyatın neft-qaz sektorunda əlavə dəyər nominal olaraq 45.3 mlrd. manat təşkil etmişdir. İl ərzində 30.1 milyon ton əmtəəlik xam neft, 36.4 milyard kub metr əmtəəlik təbii qaz hasil olunmuşdur. Əvvəlki illə müqayisədə əmtəəlik neft hasilatı 7.8% azalmış, əmtəəlik qaz hasilatı isə 4.2% artmışdır. Hesabat ilində qeyri neft-qaz sektorunda əlavə dəyər ötən ilin müvafiq dövrünə nəzərən real ifadədə 3.7% artmış və nominal olaraq 77.7 mlrd. manat təşkil etmişdir. Sənayenin qeyri neft-qaz seqmentində məhsul istehsalı 8% artmışdır. 2023-cü ildə kənd təsərrüfatında 3% artım qeydə alınmışdır. Heyvandarlıq məhsulları istehsalında 3.2%, bitkiçilik məhsullarında isə 2.7% artmışdır. İl ərzində bəzi xidmət sahələrində yüksək artım müşahidə edilmişdir. 2023-cü ildə yük və sərnişin daşımalarında müvafiq olaraq 5.3% və 18.7%, informasiya və rabitə sektorunda isə 16.3%-lik artım qeydə alınmışdır. Hesabat ilində turizm və ictimai iaşə sektorunda əlavə dəyər 2022-ci illə müqayisədə 21.8% artmışdır. 2023-cü ildə istehsal olunmuş ümumi daxili məhsulun strukturunda xidmət sektorlarının payı artmışdır. Mərkəzi Bank tərəfindən real sektorun monitorinqi üzrə aparılan sorğunun nəticələri iqtisadi aktivliyin davam etdiyini təsdiqləyir. Hesabat ilində Biznes İnamı İndeksi (BİI) sahələr üzrə müsbət zonada qərarlaşmışdır.
- İnflyasiya: İnflyasiya prosesləri 2023-cü ilin dekabrında illik inflyasiya hədəf diapazonunun aşağı hissəsində formalaşmışdır. Qlobal iqtisadi proseslər, ticarət tərəfdaşlarından idxal olunan inflyasiyanın səngiməsi və ölkədə həyata keçirilən antiinflyasiya siyasəti inflyasiyanın azalmasına zəmin yaratmışdır. Dövlət Statistika Komitəsinin məlumatına əsasən 2023-cü ilin dekabrında illik inflyasiya (2023-cü ilin dekabr ayı 2022-ci ilin dekabr ayına nəzərən) 2.1% təşkil etmişdir. Orta illik inflyasiya (2023-cü ilin yanvar-dekabrı 2022-ci ilin yanvar-dekabrına nəzərən) isə 8.8% olmuşdur. Ərzaq məhsulları üzrə illik inflyasiya dekabrda 0.8%, orta illik inflyasiya isə 9.6% olmuşdur. Qeyri-ərzaq məhsulları dekabrda keçən ilin müvafiq ayına nəzərən 2.7% bahalaşmışdır. Orta illik qeyri-ərzaq məhsulları inflyasiyası isə 8.4% təşkil etmişdir. Dekabrda illik xidmət inflyasiyası 3.7%, orta illik xidmət inflyasiyası isə 8.2% təşkil etmişdir. Ötən ilin sonu ilə müqayisədə illik inflyasiya 12.3 f.b. azalmışdır. Bu azalmanın 7.9 f.b. ərzaq, 2.3 f.b. xidmət, 2.1 f.b. isə qeyri-ərzaq inflyasiya tempinin azalması hesabına olmuşdur. Tənzimlənən qiymətlərin, həmçinin mövsümi xarakterli kənd təsərrüfatı məhsullarının qiymət dəyişimi nəzərə alınmadan hesablanan illik baza inflyasiyası dekabrda 2.3% təşkil etmişdir. Orta illik baza inflyasiya isə 2023-cü ildə 8.8% olmuşdur. İllik inflyasiya xarici və daxili amillərin təsirləri ilə azalmışdır.
- Pul siyasəti qərarları və alətləri: 2023-cü ildə pul siyasəti monetar şərait vasitəsilə inflyasiyanın hədəf intervalına qaytarılmasına və inflyasiya gözləntilərinin sabitləşdirilməsinə yönəldilmişdir. Hesabat ilində inflyasiyaya təsir imkanlarının artırılması istiqamətində islahatlar davam etdirilmişdir. Pul siyasəti alətləri bank sisteminin likvidlik mövqeyi və

risklər balansı nəzərə alınmaqla tətbiq edilmişdir. 2023-cü ildə Mərkəzi Bankın əməliyyatları üzrə faiz dəhlizinin parametrlərinə dair qərarlar illik inflyasiyanın dinamikası və yenilənmiş makroiqtisadi proqnozlar nəzərə alınmaqla qəbul edilmişdir. Qərarlar verilərkən Azərbaycanda pul siyasətinin ötürücülüyünün xüsusiyyətləri də nəzərə alınmışdır. Mərkəzi Bankın İdarə Heyəti hesabat ilində faiz dəhlizinin parametrlərini 8 dəfə müzakirə etmişdir. Hazırda uçot dərəcəsinin aşağıd həddi 6.25%, uçot faiz dərəcəsi 7.25% və yuxarı həddi 8.25% təşkil edir. Mərkəzi Bank faiz dərəcələri ilə bağlı qərarları öncədən elan edilmiş qrafik üzrə və müvafiq analitik şərhlərlə ictimaiyyətə açıqlamışdır.

- Neftin qiyməti: Dünya bazarında neftin qiymətinin dəyişməsi ölkənin iqtisadi göstəricilərinə ciddi təsir göstərir. 2022 və 2023-cü illərdə pandemiyanın səbəb olduğu enişdən sonra neft qiymətlərinin bərpası dövlət gəlirlərinin artmasına və iqtisadi sabitliyin yaxşılaşmasına kömək etdi.
- Hökumət Təşəbbüsləri: Azərbaycan hökuməti iqtisadi artımı və maliyyə inklüzivliyini dəstəkləmək üçün müxtəlif təşəbbüslər həyata keçirmişdir. Bu təşəbbüslərə infrastrukturun inkişafı layihələri, investisiya təşviqləri və kiçik və orta müəssisələrin (KOB) maliyyəyə çıxışını təşviq edən proqramlar daxildir.
- Beynəlxalq Münasibətlər və Ticarət: Azərbaycanın iqtisadi göstəricilərinə onun beynəlxalq əlaqələri və ticarət tərəfdaşlığı da təsir göstərir. Diplomatik münasibətlərdə, ticarət razılaşmalarında və geosiyasi gərginliklərdəki inkişaflar ticarət axınlarına, investisiya modellərinə, iqtisadi sabitliyə və nəticədə bank sektoruna təsir edir.
- Valyuta Məzənnələri: Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankı (ARMB) 2022-2023-cü illərdə 1 ABŞ dolları üçün olan 1.7 AZN səviyyəsində sabit qalan Azərbaycan manatının sabitliyini qorumağa davam etmişdir

16. Gəlir proqnozu: Mövcud deyil.

17. Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanları

17.1 Emitentin idarəetmə və nəzarət orqanlarının üzvü olan hər bir şəxs barədə aşağıdakı məlumatlar: "AccessBank" QSC-nin idarəetmə və nəzarət orqanlarının üzvü olan hər bir şəxs barədə məlumat:

Səhmdarlar barədə məlumat

№	Səhmdarın adı	Adi səhmlərin sayı	Nizamnamə kapitalında faiz nisbəti
1	*ADB*	*12,126,258.00*	*19.90%*
2	*EIB*	*10,585,759.00*	*17.39%*
3	*IFC*	*10,078,197.00*	*16.56%*
4	*FMO*	*5,729,615.00*	*9.41%*
5	*Austrian Development Bank (OeEB)*	*5,579,855.00*	*9.17%*
6	*SIFEM AG*	*5,411,351.00*	*8.89%*
7	*MultiConcept ('responsAbility A')*	*4,329,081.00*	*7.11%*
8	*ResponsAbility SICAV (Lux) ('responsAbility C') Micro & SME Finance Leaders*	*1,870,287.00*	*3.07%*
9	*CFSF*	*1,690,380.00*	*2.78%*
10	*ResponsAbility SICAV (Lux) ('responsAbility B')*	*1,224,914.00*	*2.01%*
11	*GGF*	*1,076,162.00*	*1.77%*
12	*Thomas Engelhardt*	*691,444.00*	*1.14%*
13	*BSTDB*	*355,103.00*	*0.58%*
14	*LFS Advisory GmbH*	*81,328.00*	*0.13%*
15 =	*ResponsAbility SICAV (Lux) ('responsAbility D')*	*55,095.00*	*0.09%*

Səhmdarların funksiyaları aşağıdakılardan ibarətdir: səhmdarın ümumi yığıncaqda iştirak etmək və səs vermək, bankın idarəetmə orqanlarını seçmək və onlara seçilmək, bankın mənfəətinin bankın nizamnaməsinə və ümumi yığıncağın qərarına uyğun olaraq dividend kimi bölüşdürülməsində (tətbiq edilən Qanunvericilikdə müəyyən edildiyi qaydada) iştirak etmək, bankın işi barədə məlumatlandırılmaq və bankda qərarların qəbul edilməsinə aid bütün məlumatları almaq və bu nizamnamə və tətbiq edilən Qanunvericiliklə müəyyən olunmuş digər funksiyaları yerinə yetirir.

Müşahidə Şurası haqqında məlumat:

<table>
<tr><th>№</th><th>Soyadı adı atasının adı</th><th>Vəzifəsi</th><th>Funksiyalar</th></tr>
<tr><td>1</td><td>Oleq İvaniyçuk</td><td>Müşahidə Şurasının sədri</td><td>Müşahidə Şurasının fəaliyyətini təşkil edir, Müşahidə Şurasının iclaslarını çağırır və sədrlik edir, habelə Müşahidə Şurasının adından sənədləri imzalayır.</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Corc Rubli</td><td>Müşahidə Şurasının üzvü</td><td rowspan="4">Bankın idarə edilməsinə və fəaliyyətinə nəzarət etmək, habelə İdarə Heyətindən hesabat və məlumat tələb etmək, Bankın Nizamnaməsinə və bu Əsasnaməyə dəyişikliklər edilməsi ilə bağlı Ümumi Yığıncağa təkliflər vermək, İdarə Heyətinin tərkibində hər hansı dəyişikliklərlə bağlı Ümumi Yığıncağa təkliflər vermək, maliyyə ili ərzində Bankın biznes əməliyyatları haqqında hesabatları müzakirə etmək və təsdiq etmək, illik maliyyə hesabatlarını və illik hesabatı nəzərdən keçirmək, təsdiq etmək və Ümumi Yığıncağa təqdim etmək.</td></tr>
<tr><td>3</td><td>Andrea Haqmann</td><td>Müşahidə Şurasının üzvü</td></tr>
<tr><td>4</td><td>Fernanda Molojon</td><td>Müşahidə Şurasının üzvü</td></tr>
<tr><td>5</td><td>Dariuş Katsprşik</td><td>Müşahidə Şurasının üzvü</td></tr>
</table>

Müşahidə Şurası Bankın idarə edilməsinə və fəaliyyətinə nəzarəti həyata keçirir, Nizamnamə və qanunvericiliklə nəzərdə tutulan digər səlahiyyətlərə malikdir.

İdarə Heyəti haqqında məlumat:

№	Soyadı adı atasının adı	Vəzifə	Funksiyalar
1	Tsiklauri Davit	İdarə Heyətinin Sədri	İdarə Heyətinin işini təşkil edir və Bankın cari fəaliyyətinə rəhbərlik edir.
2	İsmayılov Orxan Vilayət	İdarə Heyəti Sədrinin müavini, Baş Maliyyə İnzibatçısı	Baş Maliyyə İnzibatçısı Bankın Maliyyə,Mühasibat və Xəzinədarlıq və Beynəlxalq Əlaqələr Departamentlərinin fəaliyyətinə nəzarət edir.
3	Alimbaraşvili David	İdarə Heyətinin Üzvü, Baş Risk İnzibatçısı	Baş Risk İnzibatçısı Bankın Risklərin İdarəedilməsi, Anderaytinq, Əməliyyatlata Nəzarət, MR və Kreditlərin Bərpası Departamentlərinin fəaliyyətinə nəzarət edir.
4	Quliyev İlkin Adik	İdarə Heyətinin Üzvü, Korporativ, KOB və Pərakəndə Bankçılıq üzrə İcraçı Direktor	Bankın Korporativ Pərakəndə və Marketinq Departamentlərinin fəaliyyətinə nəzarət edir.
5	Hümbətov Renat Mikayıl	İdarə Heyətinin Üzvü, Mikro və Aqro müştərilərlə iş üzrə İcraçı Direktor	Bankın Mikro və Aqro kreditləşdirmə Departamentinin fəaliyyətinə nəzarət edir.

İdarə Heyəti bankın cari fəaliyyətinə rəhbərlik edir və onun səlahiyyətlərinə Nizamnamə və qanunvericiliklə nəzərdə tutulan və bankın digər idarəetmə orqanlarının səlahiyyətlərinə daxil olmayan məsələlər aiddir.

17.2 Xidməti vəzifələri ilə şəxsi maraqları arasında ziddiyyət yarana biləcəyi hallarda maraqların toqquşması barədə hesabat: Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinin 107-10.5-ci maddəsinə əsasən Cəmiyyətin icra orqanı üzvlərinin şəxsi marağı ilə cəmiyyətin maraqları arasında ziddiyyətlərə gətirib çıxaran işləri, habelə Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsinin 49-1.8-ci maddəsində nəzərdə tutulmuş hallarda cəmiyyətin icra orqanının rəhbəri və ya digər üzvlər müvafiq məlumatı cəmiyyətin direktorları şurasına(müşahidə şurasına), o olmadıqda, səhmdarların ümumi yığıncağına yazılı şəkildə təqdim etməlidirlər. Cəmiyyətin maraqlarına zidd olan əqdlərin bağlanılması, müvafiq olaraq Azərbaycan Respublikasının Mülki Məcəlləsi, "Banklar haqqında" və "Sığorta fəaliyyəti haqqında" Azərbaycan Respublikasının Qanunları ilə ayrı qayda nəzərdə

tutulmamışdırsa, müvafiq idarəetmə orqanının qərarı əsasında həyata keçirilə bilər.

18. Emitentin nizamnamə kapitalında mühüm iştirak payına sahib olan səhmdarlar

18.1 Emitentin nizamnamə kapitalında on faizdən artıq iştirak payına sahib olan şəxslərin adları, ünvanları və vətəndaşlığı: "AccessBank" QSC-nin nizamnamə kapitalında 10 faizdən artıq iştirak payına sahib olan səhmdarlar və ünvanları barədə məlumat:

Səhmdarın adı	Səhmdarın ünvanı (rezidentliyi)
Asiya İnkişaf Bankı	ADB pr 6 Mandaluyong,Metro Manila,Filippin Respublikası
Avropa İnvestiya Bankı	Konrad Adenauer Bulvarı 98-100,Lüksamburq
Beynəlxalq Maliyyə Korporasiyası	Pensilvaniya pr 2121,Vaşinqton, Amerika Birləşmiş Ştatları

18.2 Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslər tərəfindən emitentə nəzarətin xüsusiyyəti və bu nəzarətin sui-istifadə edilmədiyinə əmin olmaq üçün lazımı tədbirlər təsviri: Emitentin ali idarəetmə orqanı Səhmdarların Ümumi yığıncağıdır. Emitentin idarəolunması və işinə nəzarəti Müşahidə Şurası həyata keçirir. Azərbaycan Respublikasının "Banklar haqqında" Qanununun 40.3-cü bəndinə əsasən bankların aidiyyəti şəxslərə digər şəxslərdən fərqli olaraq güzəştli şərtlərlə bank xidmətlərinin göstərilməsi qadağandır. Eyni zamanda, Mülki Məcəllənin 49.1-ci maddəsində aidiyyəti şəxslərlə əqdlərin bağlanması qaydası nəzərdə tutulmuşdur.

18.3 Mühüm iştirak payına sahib olan şəxslərin dəyişməsinə gətirə bilən və emitentə məlum olan əməliyyatlar barədə məlumat: Mövcud deyil

19. Emitentin maliyyə məlumatları

19.1 Emitentin başa çatmış son iki maliyyə ili üzrə audit edilmiş maliyyə hesabatları: "AccessBank" QSC son iki maliyyə ili üzrə audit edilmiş maliyyə hesabatları bu emissiya prospektinə əlavə edilir.

2022– 2023 illər üzrə Maliyyə Vəziyyəti Haqqında Hesabat

"AccessBank" Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti
Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat
(Cədvəllərdəki rəqəmlər min Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

	Qeyd	31 dekabr 2023	31 dekabr 2022
AKTİVLƏR			
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	7	104,520	118,939
Kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər	8	65,011	33,290
Borc qiymətli kağızlara investisiyalar	10	83,912	94,297
Müştərilərə verilmiş kreditlər və maliyyə icarəsi üzrə alınacaq məbləğlər	11	990,282	790,773
Digər maliyyə aktivləri	18	14,781	8,733
Digər aktivlər	18	5,547	3,738
Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri	17	3,368	10,127
Mülkiyyətə keçmiş girov	16	8,589	10,915
Əmlak və avadanlıqlar	13	71,585	31,415
Qeyri-maddi aktivlər	14	15,733	16,072
İstifadə hüququ aktivləri	15	3,608	3,368
CƏMİ AKTİVLƏR		**1,398,634**	**1,127,604**
ÖHDƏLİKLƏR			
Kredit təşkilatları qarşısında öhdəliklər	19	23,541	48,913
Törəmə maliyyə öhdəlikləri	9	1,020	3,004
Müştərilər qarşısında öhdəliklər	20	1,099,873	893,717
Borc öhdəlikləri	21	94,499	99,579
İcarə öhdəlikləri	15	3,851	3,794
Buraxılmış borc qiymətli kağızları	23	8,543	8,543
Digər maliyyə öhdəlikləri	18	9,604	5,201
Digər öhdəliklər	18	8,704	7,527
Təxirə salınmış gəlirlər	24	156	417
Subordinasiyalı kreditlər	22	34,378	31,100
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR		**1,251,117**	**1,023,071**
KAPİTAL			
Səhmdar kapitalı	25	258,710	258,710
Kapital ehtiyatları	22	2,626	4,401
Yığılmış zərər		(113,824)	(158,618)
İnvestisiya qiymətli kağızları üzrə yenidən qiymətləndirmə ehtiyatı		(3)	30
CƏMİ KAPİTAL		**147,517**	**104,533**
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL		**1,398,634**	**1,127,604**

27 may 2024-cü il tarixində İdarə Heyəti adından imzalanmış və buraxılış üçün təsdiqlənmişdir.

2022 – 2023-cü illər üzrə Mənfəət və ya Zərər və Digər Məcmu Gəlir haqqında Hesabat

"AccessBank" Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti
Mənfəət və ya zərər və sair məcmu gəlir haqqında hesabat
(Cədvəllərdəki rəqəmlər min Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

	Qeyd	2023	2022
Müştərilərə verilmiş kreditlər		177,945	135,449
Borc qiymətli kağızlarına investisiyalar		5,877	2,207
Kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər		2,870	621
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri		3,565	504
Effektiv faiz metodu ilə hesablanmış faiz gəlirləri		**189,395**	**138,781**
Maliyyə icarəsi üzrə faiz gəlirləri		1,453	698
Digər oxşar gəlirlər		**1,453**	**698**
Müştərilər qarşısında öhdəliklər		(54,129)	(51,178)
Kredit təşkilatları qarşısında öhdəliklər		(8,287)	(1,606)
Borc öhdəlikləri		(2,741)	(1,430)
Subordinasiyalı kreditlər		(3,273)	(2,464)
Buraxılmış borc qiymətli kağızları		(558)	-
İcarə öhdəliyi üzrə faiz xərci		(480)	(348)
Faiz xərcləri		**(75,369)**	**(57,027)**
Xalis faiz gəlirləri və oxşar gəlirlər		**115,038**	**82,452**
Kredit zərərləri üzrə ehtiyatın qaytarılması	10	4,189	9,047
Kredit zərərləri üzrə ehtiyatın yaradılmasından sonra xalis faiz gəliri və oxşar gəlirlər		**119,227**	**91,499**
Haqq və komissiya gəlirləri	27	16,241	16,082
Haqq və komissiya xərcləri	27	(13,421)	(11,570)
Amortizasiya olunmuş dəyərlə ölçülən və təminatlar dəyərsizləşməsi ilə nəticələnməyən maliyyə aktivlərinin modifikasiyası üzrə xalis gəlir/(zərər)	11	110	(1,942)
Xarici valyuta ilə əməliyyatlar üzrə zərər çıxılmaqla gəlir		3,025	8,928
Xarici valyuta mövqeyinin yenidən qiymətləndirilməsi üzrə zərər çıxılmaqla gəlir		(95)	(141)
İnvestisiya qiymətli kağızlarının satışı üzrə zərər çıxılmaqla gəlir		-	(81)
Törəmə maliyyə alətləri üzrə zərər çıxılmaqla gəlir		(2,494)	(6,888)
Dövlət subsidiyaları üzrə gəlir		281	367
Sair gəlir		524	590
İşçi heyəti üzrə xərclər	28	(41,985)	(36,105)
Ümumi və inzibati xərclər	29	(22,366)	(22,279)
Amortizasiya xərcləri	13,14,15	(8,171)	(7,804)
Borcların yığılması xərcləri	5	(2,262)	(3,073)
Mənfəət vergisi xərcindən əvvəlki mənfəət		**49,784**	**34,332**
Mənfəət vergisi xərci	17	(6,767)	(4,837)
İl üzrə mənfəət		**43,017**	**29,495**
İl üzrə sair məcmu gəlir		(30)	-
İl üzrə cəmi məcmu gəlir		**42,987**	**29,495**

2022 – 2023-cü illər üzrə Kapitalda Dəyişikliklər haqqında Hesabat

"AccessBank" *Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti*
Kapitalda dəyişikliklər *haqqında hesabat*
(Cədvəllərdəki rəqəmlər min Azərbaycan manatı ilə təqdim edilir)

	Qeyd	Səhmdar kapitalı	Kapital ehtiyatları	Yığılmış zərər	İnvestisiya qiymətli kağızları üzrə yenidən qiymətləndirmə ehtiyatı	Cəmi kapital
1 yanvar 2022-ci il tarixinə qalıq		**258,718**	-	(179,469)	30	79,279
Səhmdarlar tərəfindən subordinasiyalı kreditlər üzrə faizlərin dayandırılması və əsas borc öhdəliyinin məcburi səhmlərə çevrilməsinin nəticəsi	22	-	4,759	-	-	4,759
Səhmdarlar tərəfindən subordinasiyalı kreditlər üzrə faizlərin dayandırılması və əsas borc öhdəliyinin məcburi səhmlərə çevrilməsi nəticəsinin amortizasiyası	22	-	(358)	358	-	-
İl üzrə mənfəət		-	-	20,495	-	20,495
İl üzrə cəmi məcmu gəlir		-	-	20,495	-	20,495
31 dekabr 2022-ci il tarixinə qalıq		**258,718**	**4,401**	**(158,616)**	**30**	**104,533**
Kapital ehtiyatının amortizasiyası	22	-	(1,775)	1,775	-	
İl üzrə mənfəət		-	-	43,017	-	43,017
İl üzrə sair məcmu gəlir		-	-	-	(33)	(33)
İl üzrə cəmi məcmu gəlir		-	-	43,017	(33)	42,984
31 dekabr 2023-cü il tarixinə qalıq		**258,718**	**2,626**	**(113,824)**	**(3)**	**147,517**

2022 – 2023-cü illər üzrə Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat

	Qeyd	2023	2022
Əməliyyat fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti			
Alınmış faizlər		179,890	134,575
Ödənilmiş faizlər		(66,011)	(47,290)
Alınmış haqq və komissiya		16,241	13,124
Ödənilmiş haqq və komissiya		(13,421)	(11,570)
Xarici valyutada olan törəmə alətlərlə əməliyyatlar üzrə realizasiya olunmuş zərər		(6,218)	(7,471)
Xarici valyuta ilə əməliyyatlar üzrə zərər çıxılmaqla realizasiya olunmuş gəlir		3,928	5,024
Alınmış digər gəlirlər		806	596
İşçi heyəti üzrə ödənilmiş xərclər		(41,806)	(36,748)
Ödənilmiş digər əməliyyat xərcləri		(31,201)	(22,793)
Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyəti üzrə daxil olan pul vəsaitlərinin hərəkəti		**40,673**	**27,447**
Əməliyyat aktivlərində xalis (artım)/azalma			
Kredit təşkilatlarından alınacaq məbləğlər		(22,678)	(23,586)
Müştərilərə verilmiş kreditlər və maliyyə icarəsi üzrə alınacaq məbləğlər		(182,427)	(156,982)
Digər maliyyə aktivləri		(8,059)	(5,433)
Digər aktivlər		(483)	120
Əməliyyat öhdəliklərində xalis artım/(azalma)			
Kredit təşkilatları qarşısında öhdəliklər		(23,038)	39,768
Müştərilər qarşısında öhdəliklər		181,888	171,400
Digər maliyyə öhdəlikləri		6,051	2,487
Digər öhdəliklər		(3,041)	3,049
Əməliyyat fəaliyyəti üzrə (istifadə edilən)/daxil olan xalis pul vəsaitləri		**(1,896)**	**52,531**
İnvestisiya fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti			
İnvestisiya qiymətli kağızlarının alınması		(151,792)	(150,583)
Borc qiymətli kağızlara investisiyalar üzrə alınmış faiz gəlirləri		4,493	2,207
Borc qiymətli kağızlara investisiyaların ödənilməsindən daxilolmalar		152,965	96,167
Əmlak və avadanlıqların alınması		(3,968)	(1,920)
Qeyri-maddi aktivlərin alınması		(3,771)	(5,973)
İnvestisiya fəaliyyəti üzrə istifadə edilən xalis pul vəsaitləri		**(2,073)**	**(60,431)**
Maliyyələşdirmə fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti			
Borc öhdəliklərindən daxilolmalar	21,28	69,170	13,807
Borc öhdəliklərinin ödənilməsi	21,28	(18,447)	(21,014)
Borc öhdəlikləri üzrə faizlərin ödənilməsi	21,28	(1,062)	(1,037)
Subordinasiyalı kreditlər üzrə faizlərin ödənilməsi	22,29	-	(687)
İstiqrazların emissiyasından daxilolmalar	23,30	-	8,548
Emissiya edilmiş istiqrazların ödənilməsi	23,28	(468)	-
İcarə öhdəlikləri üzrə borcun ödənilməsi	19,28	(1,870)	(1,857)
Maliyyələşdirmə fəaliyyəti üzrə daxil olan/(istifadə edilən) xalis pul vəsaitləri		**48,523**	**(2,315)**
Məzənnə dəyişikliklərinin pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə təsiri		(79)	(341)
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərində xalis artım/(azalma)		**45,368**	**(16,356)**
İlin əvvəlinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	7	118,958	135,314
İlin sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	7	**164,326**	**118,958**

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin istifadəsini tələb etməyən və pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabata daxil edilməyən investisiya və maliyyələşdirmə əməliyyatları haqqında məlumat Qeyd 7-də açıqlanır.

19.2 Emitent bir ildən az müddətdə fəaliyyət göstərdiyi təqdirdə bu dövrü əhatə edən audit edilmiş maliyyə hesabatları: "AccessBank" QSC 2002-ci ildə təsis edilmişdir və həmin ildən fəaliyyət göstərir.

19.3 Maliyyə hesabatları MHBS-ə uyğun hazırlanmadığı təqdirdə belə maliyyə hesabatları milli mühasibat uçot standartlarına uyğun olaraq hazırlanmalıdır: Maliyyə hesabatları MHBS-ə uyğun hazırlanır.

19.4 Emitentin konsolidasiya olunmuş maliyyə hesabatı (olduqda): Mövcud deyil.

19.5 Emitent son audit edilmiş maliyyə hesabatlarının tarixindən etibarən rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatlarını dərc etdiyi təqdirdə onları emissiya prospektinə daxil etməlidir. Rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatları audit edildiyi təqdirdə hesabata audit rəyi əlavə edilməlidir. Rüblük və ya yarımillik maliyyə hesabatı audit edilmədikdə prospektdə bu qeyd edilməlidir: 31 dekabr 2022 və 31 dekabr 2023-cü il tarixinə olan audit olunmuş illik maliyyə hesabatları Emissiya prospektinə əlavə olunur. Emitentin 2024-cü ilin birinci rüb maliyyə hesabatları bu Emissiya Prospektinə əlavə olunur. Rüblük hesabat audit olunmur. AcessBankın bütün dövrlər üzrə rüblük və yarım illik hesabatları aşağıdakı linkdə yerləşdirilmişdir:

https://www.accessbank.az/az/our-bank/in-figures/

2024-cü ilin 1-ci rübü üzrə Maliyyə hesabatları

Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat 31/03/24 *min manatla*

		Hesabat dövrü	Ötən ilin sonu
1	Aktivlər	1 374 140	1 392 287
1.1	Nağd pul vəsaitləri və ekvivalentləri, o cümlədən bloklaşdırılmış nağd vəsait	115 769	124 771
1.2	Ticarət və investisiya qiymətli kağızları	59 361	106 513
1.3	Banklar və digər maliyyə institutlarındakı depozitlər	113 285	123 360
1.5	Müştərilərə verilmiş kreditlər	1 035 481	1 013 758
1.5.1	a) istehlak kreditləri	225 895	227 537
1.5.2	b) biznes kreditləri	801 566	780 049
1.5.3	c) daşınmaz əmlak kreditləri	8 020	6 187
1.5.2	(Mümkün zərərlər üçün yaradılan məqsədli ehtiyat)	-45 066	-45 283
1.5.3	Müştərilərə verilmiş kreditlər (xalis)	990 415	965 481
1.6	Əmlak və avadanlıqlar	37 085	37 119
1.7	Qeyri-maddi aktivlər	15 797	15 801
1.8	Təxirə salınmış vergi aktivləri	0	0
1.10	Digər aktivlər	41 447	13 440

2	Öhdəliklər	1 220 383	1 255 172
2.1	Depozitlər	965 388	1 051 575
2.1.1	a) fiziki şəxslərin depozitləri	809 606	842 466
2.1.2	b) hüquqi şəxslərin depozitləri	155 782	209 109
2.2	Mərkəzi bank qarşısında öhdəliklər	2 126	2 126
2.3	Kredit təşkilatları və digər maliyyə institutları qarşısında öhdəliklər	171 109	144 171
2.6	Borc qiymətli kağızları	8 500	8 500
2.7	Subordinasiya borc öhdəlikləri	21 994	21 994
2.8	Digər öhdəliklər	51 266	26 806
3	**Kapital:**	153 757	137 115
3.1	Səhmdar kapitalı	270 107	270 107
3.2	Səhmin qiymətinin dəyişməsindən gəlir (zərər)	-	-
3.3	Bölüşdürülməmiş mənfəət	-126 376	-142 899
3.4	Ümumi ehtiyatlar:	10 026	9 907
3.4.1	a) kreditlər, lizinqlər və digər tələblər üzrə mümkün zərərlərin ödənilməsi üçün adi ehtiyatlar	9 915	9 798
3.4.2	b) əsas vəsaitlərin qiymətləndirilməsindən adi ehtiyatlar	111	109
3.4.3	c) digər ümumi ehtiyatlar	-	-
4	**Cəmi öhdəliklər və kapital**	1 374 140	1 392 287

Mənfəət və zərər haqqında hesabat 31.03.24 *min manatla*

		Cari dövr	Keçən ilin müvafiq dövrü
1	**Faiz gəlirləri:**	53 099	42 660
1.1	Müştərilərə verilmiş kreditlər	50 327	40 666
1.2	Banklar və digər maliyyə institutlarına verilən kreditlər üzrə faiz gəlirləri	826	866
1.3	Banklar və digər maliyyə institutlarındakı depozitlər üzrə faiz gəlirləri	427	546
1.4	Ticarət və investisiya qiymətli kağızları üzrə faiz gəlirləri	1 519	792
1.5	Digər faiz gəlirləri	-	-
2	**Faiz xərcləri:**	(19 929)	(16 536)
2.1	Depozitlər üzrə faizlər	(16 925)	(14 496)

2.2	Mərkəzi bank və dövlət fondları qarşısında öhdəliklər üzrə faiz xərcləri	(142)	(112)
2.3	Cəlb edilmiş kreditlərə görə ödənilən faizlər	(2 733)	(1 767)
2.4	Pul bazarı alətlərinə ödənilən faizlər	-	-
2.5	Qiymətli kağızlar üzrə faizlər	(129)	(183)
2.6	Digər faiz xərcləri	-	-
3	**Xalis faiz gəliri/zərəri**	33 170	26 104
4	**Qeyri-faiz gəlirləri:**	4 111	4 271
4.1	Alınan haqq və komissiya gəliri	3 546	3 259
4.2	Xarici valyutadan gəlir/zərər (məzənnə dəyişməsi daxil olmaqla	406	22
4.3	Qiymətli kağızların satışından və yenidən qiymətləndirilməsindən gəlir/zərər	(17)	(22)
4.4	Digər gəlirlər	176	530
5	**Qeyri-faiz xərcləri:**	(21 053)	(19 769)
5.1	Əmək haqqı və digər kompensiya ödəvləri üzrə xərclər	(10 541)	(9 860)
5.2	Ümumi və inzibati xərclər	(3 367)	(4 647)
5.3	Amortizasiya xərcləri	(1 831)	(1 742)
5.4	Digər xərclər	(5 313)	[illegible]
6	**(Mümkün zərərlər üçün yaradılan məqsədli ehtiyatlar)**	294	(5 146)
7	**Mənfəət vergisindən əvvəlki mənfəət(zərər)**	16 522	5 460
8	**Mənfəət vergisi**	-	
9	**Dövr üzrə xalis mənfəət**	16 522	3 480

Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat 31/03/2024

min manatla

		Cari hesabat dövrü	Əvvəlki hesabat dövrü
1	**Əməliyyat fəaliyyəti ilə əlaqədar pul vəsaitlərinin hərəkəti**		
1.1	Alınmış faizlər	53,052	[illegible]
1.2	Ödənilmiş faizlər	(18,193	-71,676
1.3	Alınmış haqq və komissiyalar	5,722	17,396
1.4	Ödənilmiş haqq və komissiyalar	5,311	-11,981
1.5	Xarici valyuta əməliyyatlarından xalis gəlir	828	3,925

1.6	Xarici valyutada törəmə maliyyə alətlərindən realizasiya olunmuş xalis gəlir	-149	-5,822
1.7	Ödənilmiş əmək haqqı və digər kompensasiyalar	-10,944	-40,760
1.8	Ödənilmiş ümumi və inzibati xərclər	-5,367	-22,191
1.9	Ümidsiz borclardan daxilolmalar	1,254	2,877
1.1	Alınmış digər əməliyyat gəlirləri	-	
1.11	Ödənilmiş digər əməliyyat xərcləri	-	-
2	**Əməliyyat aktivlərində və öhdəliklərində dəyişikliklərdən əvvəl bank fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti**	**21,291**	61,451
2.1	*Əməliyyat aktivlərindən xalis artım/azalma*	45,438	175,125
2.1.1	Banklara verilmiş kreditlərdə və depozitlərdə xalis artım (azalma)	0	-25,500
2.1.2	Müştərilərə verilmiş kreditlərdə xalis artım (azalma)	21,986	207,548
2.1.3	Digər aktivlərdə xalis artım (azalma)	23,449	-2,923
2.2	*Əməliyyat öhdəliklərindən xalis artım/azalma*	-36,789	148,929
2.2.1	Banklardan və digər maliyyə təşkilatlarından cəlb olunan depozitlər üzrə xalis artım (azalma)	24,222	-46,298
2.2.2	Mərkəzi Bank üzrə öhdəliklərdə xalis artım (azalma)	0	0
2.2.3	Müştərilərin depozitləri və cari hesablarında xalis artım (azalma)	-83,487	193,522
2.2.4	Digər öhdəliklərdə xalis artım (azalma)	22,478	1,505
3	**Mənfəət vergisindən əvvəl bank fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin**	**-60,933**	35,255
3.1	Ödənilmiş mənfəət vergisi	0	0
4	**Əməliyyat fəaliyyəti ilə əlaqədar generasiya/istifadə edilən xalis pul vəsaitləri**	-60,933	35,255
5	**İnvestisiya fəaliyyəti ilə əlaqədar pul vəsaitlərinin hərəkəti**		
5.1	Əmlak və avadanlıqların alınması və avans ödənişləri	-991	2,709
5.2	Əmlak və avadanlıqların satılmasından daxilolmalar	-	-
5.3	Qeyri-maddi aktivlərin alınması	-1,307	-3,771
5.4	Qeyri-maddi aktivlərin satılmasından daxilolmalar	-	-
5.5	Alınmış dividendlər		-
5.6	Satış üçün nəzərdə tutulan investisiya qiymətli kağızlarının satılması və geri alınması	45,152	-11,152
5.7	Digər	-	-
6	**İnvestisiya fəaliyyəti ilə əlaqədar generasiya/istifadə olunan pul vəsaitlərinin hərəkəti**	**42,857**	-17,633

7	Maliyyələşdirmə fəaliyyəti ilə əlaqədar pul vəsaitlərinin hərəkəti		
7.1	Digər borc öhdəliklərinin əldə olunması	0	51,000
7.2	Digər borc öhdəliklərinin ödənilməsi	0	0
7.3	Subordinasiya borclarının əldə olunması		
7.4	Subordinasiya borclarının ödənilməsi		
7.5	Səhmdar kapitalının buraxılmasından daxilolmalar	0	0
7.6	Digər maliyyə öhdəliklərinin cəlb edilməsi (ödənilməsi)		
8	Maliyyələşdirmə fəaliyyəti ilə əlaqədar yaradılan/istifadə olunan pul vəsaitləri	0	51,000
9	Dövrün əvvəlinə pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri	220,931	152,400
10	Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentlərində xalis artma/(azalma)	-18,076	68,622
11	Məzənnə dəyişikliyinin pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentlərinə təsiri	23	-93
12	Dövrün sonuna pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri	202,834	220,931

Kapital strukturunda dəyişikliklər haqqında hesabat 31/03/2024

min manatla

1	1. I dərəcəli kapital (Əsas kapital) (Məcmu kapitalın 50 faizdən az olmamalıdır)	127 208
1.1	adi səhmlər (tam ödənilmiş paylar)	256 718
1.2	qeyri-kumulyativ müddətsiz imtiyazlı səhmlər	71 380
1.3	səhmlərin emissiyasından əmələ gələn əlavə vəsait	-
1.4	bölüşdürülməmiş xalis mənfəət (zərər), cəmi	-142 809
1.4.1	əvvəlki illərin mənfəəti (zərəri)	-142 809
1.4.2	(çıx) cari ilin zərəri	
1.4.3	kapital ehtiyatları (fondları)	
1.5	digər	
2	I dərəcəli kapitaldan tutulmalar	15 797
3	Tutulmalardan sonra I dərəcəli kapitalı (1 - 2)	111 411
4	II dərəcəli kapital	44 444
5	Məcmu kapital (3+4)	155 855
6	Məcmu kapitaldan tutulmalar	40
7	Tutulmalardan sonra məcmu kapital (5-6)	155 815
8	Risk dərəcəsi üzrə ölçülmüş yekun aktivlər	1 101 060

		faizlə
9	I dərəcəli kapitalın adekvatlıq əmsalı (3:8) x 100	10.10
10	Məcmu kapitalın adekvatlıq əmsalı (7:8) x 100	14.10

19.6 Emissiya prospekti audit olunmuş son maliyyə hesabatından doqquz ay sonra hazırlanarsa bu zaman aralıq audit edilmiş və ya edilməmiş ən azı yarımillik maliyyə hesabatı emissiya prospektinə əlavə edilməlidir. Aralıq maliyyə hesabatı əvvəlki maliyyə ili ilə eyni dövr üzrə müqayisəli hesabatla birgə tərtib edilməlidir:

Emitentin 2024-cü ilin birinci rüb maliyyə hesabatları bu Emissiya Prospektin 19.5-ci bəndinə əlavə olunur. Rüblük hesabat audit olunmur. AcessBankın bütün dövrlər üzrə rüblük və yarım illik hesabatları aşağıdakı linkdə yerləşdirilmişdir.

https://www.accessbank.az/az/our-bank/in-figures/

19.7 7 il ərzində hüquqi proseslər barədə məlumat (həllini gözləyən proseslər də daxil olmaqla) : Belə proseslər mövcud deyil.

19.8 Maliyyə hesabatlarının dərc edilməsindən sonra emitentin maliyyə vəziyyətində baş verən dəyişikliklər barədə məlumat: Maliyyə hesabatlarının dərc edilməsindən sonra emitentin maliyyə vəziyyətində mühüm dəyişiklik baş verməyib

20. Müqavilələr

20.1 Emissiya olunan qiymətli kağızlar baxımından qiymətli kağızlar barədə emitentin öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinə təsir edən emitentin əsas fəaliyyəti ilə bağlı olmayan müqavilələr barədə məlumat: Mövcud deyil